



DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	11039
EXPEDIENTE:	4335/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. FRANCISCO EMILIO DE JESUS DESCHAMPS RUIZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA 2 DE JULIO DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION [REDACTED]
CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 60.00 MTS CON TERRENO DE PROPIEDAD DE LA INMOBILIARIA GONZALEZ ORIHUELA, S. A. DE C. V., Y CON UNA SERVIDUMBRE DE PASO DE POR MEDIO.
SUR	EN 62.00 MTS CON TERRENO PROPIEDAD DE LUIS DESCHAMPS PEREZ, Y UNA SERVIDUMBRE DE PASO DE POR MEDIO.
ESTE	EN 143.56 MTS CON TERRENO DE MARIA DE LOURDES DESCHAMPS DE FABIAN.
OESTE	EN 143.50 MTS CON TERRENO PROPIEDAD DE LUIS DESCHAMPS PEREZ.
TOTAL	8,750.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

SECCION 2-12

NORTE	EN 12.93 MTS COLINDA CON LA CALLE PROLONGACION RIO PAPALOPAN.
SUR	EN 12.93 MTS COLINDA CON LOTE 137 FRACC K SECC 2-1 DE FRANCISCO E. DESCHAMPS RUIZ.
ESTE	EN 30.11 MTS COLINDA CON SECCION 2-11
OESTE	EN 30.11 MTS COLINDA CON AREA DE SERVICIOS.
TOTAL	387.75 M2

SECCION 2-11

NORTE	EN 12.92 MTS COLINDA CON LA CALLE PROLONGACION RIO PAPALOPAN.
SUR	EN 12.93 MTS COLINDA CON LOTE 137 FRACC K SECC 2-1 DE FRANCISCO E. DESCHAMPS RUIZ.
ESTE	EN 30.11 MTS COLINDA CON SECCION 2-10.
OESTE	EN 30.11 MTS COLINDA CON SECCION 2-12.
TOTAL	387.75 M2

SECCION 2-10

NORTE	EN 12.93 MTS COLINDA CON LA CALLE PROLONGACION RIO PAPALOPAN.
SUR	EN 12.92 MTS COLINDA CON LOTE 137 FRACC K SECC 2-1 DE FRANCISCO E. DESCHAMPS RUIZ.
ESTE	EN 30.11 MTS COLINDA CON SECCION 2-9.
OESTE	EN 30.11 MTS COLINDA CON SECCION 2-11.
TOTAL	387.75 M2

