



## Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS  
 MESA: DESARROLLO URBANO  
 NO. DE OFICIO: 11086  
 EXPEDIENTE: 4373/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. APOLINAR RAMIREZ TOLEDANO**  
**PROPIETARIO**  
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 19 DE JULIO DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION

MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 20.00 MTS LINDA CON LOTE NUMERO CINCO.
SUR	EN 20.00 MTS LINDA CON EL LOTE NUMERO SIETE.
ORIENTE	EN 8.00 MTS LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.
PONIENTE	EN 8.00 MTS LINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
<b>TOTAL</b>	<b>160.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NOTE	EN 11.00 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
SUR	EN 11.00 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
ORIENTE	EN 6.50 MTS COLINDA CON LA CALLE PROLONGACION DE GUTIERREZ ZAMORA.
PONIENTE	EN 6.50 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
<b>TOTAL</b>	<b>71.50 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER A 29 DE JULIO DE 2021.**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL



C.C.P. ARCHIVO



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800  
 Tels. (783)8345361 - 8345362