



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 10668
 EXPEDIENTE: 3790-C/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. GUILLERMINA SANTIAGO AVILA
P R E S E N T E

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **4 DE MAYO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA PARCELA No. 38, Z-1, P1/2 [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU TITULO DE PROPIEDAD:

PREDIO A DIVIDIR

| | |
|--------------|--|
| NORESTE | EN 317.95 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 35; EN 83.38 MTS CON PARCELA 39. |
| SURESTE | EN 93.99 MTS CON PARCELA 45 Y BRECHA DE POR MEDIO. |
| SUROESTE | EN 268.59 MTS CON PARCELA 43; EN 53.00 MTS CON PARCELA 42. |
| NOROESTE | EN 129.00 MTS CON PARCELA 37. |
| TOTAL | 4-88-33.22 Ha |

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION 14

| | |
|--------------|--|
| NORESTE | EN 39.03 MTS COLINDA CON DERECHO DE VIA DE C. F. E. |
| SURESTE | EN 87.71 MTS COLINDA CON CAMINO VECINAL DEL EJIDO JUANA MOZA. |
| SUROESTE | EN DOS TRAMOS: EL PRIMERO EN 5.40 MTS Y EL SEGUNDO EN 83.59 MTS COLINDA CON LA PARCELA 35. |
| NOROESTE | EN 121.40 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO. |
| TOTAL | 6,225.03 M2 |

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO VER. A 15 DE JUNIO DE 2021.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

TUXPAN
 H. Ayuntamiento 2018 - 2021
 SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
 2018-2021

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL

C.C.P. ARCHIVO



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
 Tels. (783) 8345361 - 8345362

Eliminados: 3 Renglón. Fundamento Legal Art.72 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave: 3 Fracción X, XI, XIII, XIV de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujeto Obligado del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información así como para la elaboración de Versiones Publicas. En virtud de tratarse de Información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Domicilio)