



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 10670
 EXPEDIENTE: 4141-A/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. ALBINA VIQUE HIPOLITO
 PROPIETARIO
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 14 DE JUNIO DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE UNA FRACCIÓN DE TERRENO DEL LOTE No. 1, DE LA MANZANA 17, ZONA 1, [REDACTED]

[REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 15.00 MTS CON CARRETERA LIBRAMIENTO.
SURESTE	EN 20.55 MTS CON PROPIEDAD DE ELIZABETH MEZA DE LEYVA.
SUROESTE	EN 10.60 MTS CON EL LOTE DOS.
NOROESTE	EN 30.40 MTS CON EL LOTE DOCE.
TOTAL	344.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 12.70 MTS COLINDA CON FRACCIÓN DEL LOTE 1, PROP. DE EDUARDO NUÑEZ JIMENEZ.
SURESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 6.20 MTS COLINDA CON FRACCIÓN DEL LOTE 1, PROP. DE EDUARDO NUÑEZ JIMENEZ.
SUROESTE	EN 18.40 MTS COLINDA CON LOTE DOCE.
NOROESTE	EN 8.00 MTS COLINDA CON LIBRAMIENTO ADOLFO LOPEZ MATEOS.
TOTAL	144.00 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 15 DE JUNIO DE 2021.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL



C.C.P. ARCHIVO



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
 Tels. (783)8345361 - 8345362