



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 9601
 EXPEDIENTE: 3837/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. ARTEMIO CORTEZ ANTONIO
 PROPIETARIO
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **24 DE FEBRERO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO [REDACTED], CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 15.00 MTS LINDA CON PROPIEDAD DE ALBINO VEGA.
SUR	EN 15.00 MTS LINDA CON CALLEJON SIN NOMBRE.
ESTE	EN 24.00 MTS LINDA CON VIA DEL FERROCARRIL.
OESTE	EN 22.33 MTS.
TOTAL	347.40 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORTE	EN 4.58 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
SUR	EN 6.75 MTS COLINDA CON YOLANDA CRUZ GONZALEZ.
ESTE	EN 8.63 MTS COLINDA CON ARTEMIO CORTEZ ANTONIO.
OESTE	EN 9.44 MTS COLINDA CON TEODULO CORTES SANCHEZ.
TOTAL	52.00 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 9 DE MARZO DE 2021.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL

