



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 9601
 EXPEDIENTE: 3837/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. ARTEMIO CORTEZ ANTONIO
 PROPIETARIO
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA 24 DE FEBRERO DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO [REDACTED], CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

| | |
|--------------|--|
| NORTE | EN 15.00 MTS LINDA CON PROPIEDAD DE ALBINO VEGA. |
| SUR | EN 15.00 MTS LINDA CON CALLEJON SIN NOMBRE. |
| ESTE | EN 24.00 MTS LINDA CON VIA DEL FERROCARRIL. |
| OESTE | EN 22.33 MTS. |
| TOTAL | 347.40 M2 |

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

| | |
|--------------|---|
| NORTE | EN 4.58 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO. |
| SUR | EN 6.75 MTS COLINDA CON YOLANDA CRUZ SANCHEZ. |
| ESTE | EN 8.63 MTS COLINDA CON ARTEMIO CORTEZ ANTONIO. |
| OESTE | EN 9.44 MTS COLINDA CON TEODULO CORTES SANCHEZ. |
| TOTAL | 52.00 M2 |

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VERACRUZ, 9 DE MARZO DE 2021.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL

