



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 9627
 EXPEDIENTE: 3887/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. SERGIO CASTELLANOS REYES
 PROPIETARIO
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **9 DE FEBRERO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE No. 7, MANZANA 22, ZONA 1, [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 19.00 MTS CON EL LOTE No. 8.
SURESTE	EN 24.77 MTS CON EL LOTE No. 6.
SUROESTE	EN 19.33 MTS CON LA AV. ADOLFO RUIZ CORTINEZ.
NOROESTE	EN 24.50 MTS CON LA CALLE FRANCISCO MURGUIA.
TOTAL	472.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ. ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN 3.35 MTS, 13.00 MTS Y 4.65 MTS CON FRACCION DEL LOTE No. 7.
SURESTE	EN 7.70 MTS CON LOTE No. 6.
SUROESTE	EN 8.00 MTS CON LA AV. ADOLFO RUIZ CORTINEZ.
NOROESTE	EN 20.70 MTS CON FRACCION DEL LOTE No. 7.
TOTAL	105.00 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

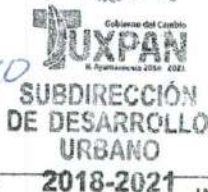
ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO VER. A 9 DE MARZO DE 2021.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL



Gobierno del Cambio
TUXPAN
H. Ayuntamiento 2018 - 2021
SUBDIRECCIÓN
DE DESARROLLO
URBANO
2018-2021