



| | |
|----------------|-----------------------------|
| DEPARTAMENTO: | DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS |
| MESA: | DESARROLLO URBANO |
| NO. DE OFICIO: | 9759 |
| EXPEDIENTE: | 3926/2021 |

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. JORGE RACHED OSORIO
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **19 DE MARZO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE No. 7, MANZANA 22, ZONA 1, [REDACTED]
[REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

| | |
|--------------|---|
| NORTE | EN SIETE TRAMOS: EL PRIMERO DE 6.00 MTS CON CALLE AQUILES SERDAN; EL SEGUNDO Y TERCERO DE 16.85 MTS Y 11.90 MTS CON PROPIEDAD DE OLAYA GARCIA; EL CUARTO, QUINTO Y SEXTO EN 30.45 MTS, EN 16.00 MTS Y 8.95 MTS CON TERRENO QUE PASARA A SER PROPIEDAD DEL COMPRADOR; Y EL SEPTIMO EN 19.20 MTS CON PROP. DE MIGUEL CACERES. |
| SUR | EN 53.02 MTS CON PROP. DE HUGO BELLO LUZARRAGA. |
| ESTE | EN 24.74 MTS CON PROP. DE HUGO BELLO LUZARRAGA. |
| OESTE | EN 63.58 MTS CON PROP. DE HORTENCIA ESTOPIER DE SANCHEZ. |
| TOTAL | 1,700.00 M2 |

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

| | |
|-------|--|
| NORTE | EN DOS LINEAS: LA PRIMERA EN 41.57 MTS COLINDA HORTENCIA ESTOPIER DE SANCHEZ Y LA SEGUNDA EN 1.35 MTS COLINDA CON FRACCION QUE SE RESERVA JORGE RACHED OSORIO. |
| SUR | EN DOS LINEAS: LA PRIMERA EN 39.57 MTS COLINDA CON FRACCION QUE SE RESERVA JORGE RACHED OSORIO Y LA SEGUNDA EN 3.35 MTS CON FRACCION QUE SE RESERVA JORGE RACHED OSORIO. |