

Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO: 10459
EXPEDIENTE: 4103/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. CONCEPCION GARCIA REYES
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **23 DE ABRIL** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU TITULO DE PROPIEDAD:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 145.MTS EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 199 Y ANCHURA DE ARROYO SIN NOMBRE.
SURRESTE	EN 288.37 MTS CON PARCELAS 227, 248, 281 Y ANCHURA DE BRECHA.
SUROESTE	EN 130.09 MTS EN LINEA QUEBRADA CON ESTERO DE JUANA MOZA.
NOROESTE	EN 218.15 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PARCELAS 247, 225 Y BRECHA DE POR MEDIO.
TOTAL	2-80-91.92 HA

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION 3

NORESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 36.06 MTS COLINDA CON PARCELA 199 Y ARROYO SIN NOMBRE DE POR MEDIO.
SURESTE	EN 56.07 MTS COLINDA CON FRACCION 4 DE LA PARCELA 226.
SUROESTE	EN 52.00 MTS COLINDA CON CAMINO VECINAL EN PARCELA 226.
NOROESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 52.49 MTS COLINDA CON PARCELA 225.
TOTAL	2,518.98 M2

FRACCION 4

NORESTE	EN 50.06 MTS COLINDA CON PARCELA 199 Y ARROYO SIN NOMBRE DE POR MEDIO.
SURESTE	EN 71.53 MTS COLINDA CON FRACCION 5 DE LA PARCELA 226.
SUROESTE	EN 40.00 MTS COLINDA CON CAMINO VECINAL EN PARCELA 226.
NOROESTE	EN 56.07 MTS COLINDA CON FRACCION 3 DE LA PARCELA 226
TOTAL	2,516.34 M2

FRACCION 5

NORESTE	EN DOS TRAMOS: EL PRIMERO EN 19.85 MTS COLINDA CON PARCELA 199 Y ARROYO SIN NOMBRE DE POR MEDIO; Y EL SEGUNDO EN 22.00 MTS CON PARCELA 199.
SURESTE	EN 100.56 MTS COLINDA CON FRACCION 6 DE LA PARCELA 226.
SUROESTE	EN 26.00 MTS COLINDA CON CAMINO VECINAL EN PARCELA 226.
NOROESTE	EN 71.53 MTS COLINDA CON FRACCION 4 DE LA PARCELA 226.
TOTAL	2,512.63 M2