



## Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS  
 MESA: DESARROLLO URBANO  
 NO. DE OFICIO: 10252  
 EXPEDIENTE: 4117/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. ANA LILIA FLORES CRUZ  
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA 4 DE MAYO DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA PARCELA No. 33 Z-1 P1/2 [REDACTED] [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

|          |   |
|----------|---|
| NORESTE  | EN 156.85 MTS CON PARCELA 28 Y BRECHA DE POR MEDIO. |
| SURESTE  | EN LINEA QUEBRADA DE 194.86 MTS CON LA PARCELA 34.  |
| SUROESTE | EN 112.60 MTS CON PARCELA 37.                       |
| NOROESTE | EN 195.68 MTS CON TERRACERIA A JUANA MOZA-TUXPAN.   |
| TOTAL    | 2-41-84.02 Ha                                       |

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

|          |   |
|----------|---|
| NORESTE  | EN 16.00 MTS COLINDA CON TERRENO DE ANA LILIA ROBLES CRUZ.                  |
| SURESTE  | EN 23.75 MTS COLINDA CON FRACCION DE TERRENO QUE SE RESERVA EL PROPIETARIO. |
| SUROESTE | EN 16.00 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.                               |
| NOROESTE | EN 23.75 MTS COLINDA CON TERRENO DE ANA LILIA ROBLES CRUZ.                  |
| TOTAL    | 380.00 M2   |

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 4 DE MAYO DE 2021.  
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL



Gobierno del Cambio  
**TUXPAN**  
H. Ayuntamiento 2018 - 2021  
SUBDIRECCIÓN  
DE DESARROLLO  
URBANO  
2018-2021

C.C.P. ARCHIVO



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800  
 Tels. (783)8345361 - 8345362

Eliminados: 3 Renglón. Fundamento Legal Art.72 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave: 3 Fracción X, XI, XIII, XIV de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujeto Obligado del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información así como para la elaboración de Versiones Publicas. En virtud de tratarse de Información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Domicilio)