

## Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS  
 MESA: DESARROLLO URBANO  
 NO. DE OFICIO: 12257  
 EXPEDIENTE: 4769/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. JOSE LUIS VASQUEZ SANCHEZ**  
**PROPIETARIO**  
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **25 DE NOVIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO URBANO [REDACTED]

CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

**PREDIO A SUBDIVIDIR**

NORTE	EN 40.23 MTS CON LOS SOLARES TRECE Y OCHO.
SUR	EN 40.51 MTS CON LA AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS.
NORESTE	EN 24.78 MTS CON CALLE SIN NOMBRE.
SUROESTE	EN 24.03 CON CALLE SIN NOMBRE.
<b>TOTAL</b>	<b>930.95 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

**LOTE 1**

NORTE	EN 8.02 MTS COLINDA CON SOLAR TRECE.
SUR	EN 8.11 MTS COLINDA CON LA AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS.
NORESTE	EN 24.18 MTS COLINDA CON LOTE 2.
SUROESTE	EN 24.03 MTS COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE
<b>TOTAL</b>	<b>183.56 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 30 DE NOVIEMBRE DE 2021.**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

**JEFE DE DESARROLLO URBANO**

**DIRECTOR OBRAS PUBLICAS**

**ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO**

**TUXPAN**  
 SUBDIRECCION  
 DE DESARROLLO  
 URBANO

**2018-2021 ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL**