



DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	11998
EXPEDIENTE:	4641-A/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. HOSPICIO HERNANDEZ GARCIA
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **29 DE OCTUBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA PARCELA No. 54, Z-3, P/1, [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 79.02 MTS CON PARCELA 53; EN 70.15 MTS EN LINEA QUEBRADA CON ASENTAMIENTO HUMANO.
SURESTE	EN 30.80 MTS CON ASENTAMIENTO HUMANO.
SUROESTE	EN 58.69 MTS EN LINEA QUEBRADA CON ESTERO LA CALZADA; EN 64.73 MTS EN LINEA QUEBRADA CON ASENTAMIENTO HUMANO.
NOROESTE	EN 30.77 MTS CON ASENTAMIENTO HUMANO.
TOTAL	0-52-83.86 Ha

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO LOS LOTES SEGREGADOS DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

SERVIDUMBRE DE PASO 1

NORESTE	EN SEIS LINEAS: LA PRIMERA DE 11.50 MTS, LA SEGUNDA DE 15.00 MTS, LA TERCERA DE 15.00 MTS, LA CUARTA DE 15.40 MTS, TODAS ELLAS COLINDAN CON NORMA RODRIGUEZ OVANDO; LA QUINTA DE 15.00 MTS COLINDA CON JOSE LUIS RODRIGUEZ; Y LA SEXTA DE 11.10 MTS COLINDA CON GUADALUPE UZCANGA SALAS.
SURESTE	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 32.92 MTS COLINDA CON HOSPICIO HERNANDEZ GARCIA; Y LA SEGUNDA DE 20.00 MTS COLINDA CON ANA LAURA HERNANDEZ HERNANDEZ.
SUROESTE	EN CUATRO LINEAS: LA PRIMERA DE 10.91 MTS COLINDA CON ASENTAMIENTO HUMANO, AREA SIN ASIGNAR, ZONA 10; LA SEGUNDA EN LINEA QUEBRADA DE 35.90 MTS COLINDA CON SANTIAGO HERNANDEZ SALAS; LA TERCERA DE 28.13 MTS COLINDA CON RODOLFO HERNANDEZ GALLARDO; Y LA CUARTA DE 5.36 MTS COLINDA CON ASENTAMIENTO HUMANO, AREA SIN ASIGNAR, ZONA 10.
NOROESTE	EN TRES LINEAS: LA PRIMERA DE 14.50 MTS COLINDA CON SANTIAGO HERNANDEZ SALAS; LA SEGUNDA DE 18.50 MTS COLINDA CON SANTIAGO HERNANDEZ SALAS; Y LA TERCERA DE 5.66 MTS COLINDA CON ASENTAMIENTO HUMANO, AREA SIN ASIGNAR, ZONA 10
TOTAL	1,020.70 M2

