



Coordinación de Desarrollo Urbano



DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 11895
 EXPEDIENTE: 4657/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. ELVIRA MAYA HERNANDEZ
 PROPIETARIO
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **20 DE OCTUBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO URBANO [REDACTED]

[REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 4.60 MTS CON LA CALLE RAFAEL MURILLO VIDAL.
SUR	EN 19.45 MTS CON PROPIEDAD DE V. MARCELINO MAYA.
ESTE	EN 35.00 MTS CON PROPIEDAD DE ERNESTINA OVANDO VAZQUEZ.
OESTE	EN TRES TRAMOS, EL PRIMERO DE 19.50 MTS, EL SEGUNDO DE 13.00 MTS CON PROPIEDAD DE ALEJANDRINA MARTINEZ HERNANDEZ, Y EL TERCERO DE 17.00 MTS CON PROPIEDAD DE MARTIN MAYA VILLEGAS E HIPOLITO MAYA HERNANDEZ.
TOTAL	315.50 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO:

SERVIDUMBRE DE PASO

NORTE	EN 4.60 MTS CON LA CALLE RAFAEL MURILLO VIDAL.
SUR	EN DOS TRAMOS, EL PRIMERO DE 1.75 MTS CON ELIZABETH MAYA HERNANDEZ, Y EL SEGUNDO DE 1.25 MTS CON ISMAEL HERNANDEZ MAYA.
ESTE	EN DOS TRAMO, EL PRIMERO DE 22.50 MTS, Y EL SEGUNDO DE 3.05 MTS CON ISMAEL HERNANDEZ MAYA.
OESTE	EN DOS TRAMOS, EL PRIMERO DE 6.50 MTS CON MARIBEL MAYA HERNANDEZ, Y EL SEGUNDO DE 19.50 MTS CON ALEJANDRINA MARTINEZ HERNANDEZ.
TOTAL	91.05 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO VER A 20 DE OCTUBRE DE 2021.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
 Tels. (783)8345361 - 8345362

C.C.P. ARCHIVO