



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	11965
EXPEDIENTE:	4670/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. AGNI OLGA RAMIREZ MAHE
PROPIETARIO
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **25 DE OCTUBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION

CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 13.50 MTS CON LOS LOTES 1 Y 2.
SUR	EN 14.50 MTS CON CALLEJON SIN NÚMERO.
ESTE	EN 22.00 MTS CON EL LOTE No. 25.
OESTE	EN 19.00 MTS CON UNA CALLE.
TOTAL	274.72 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

SERVIDUMBRE DE PASO

NORTE	EN 14.00 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DEL LOTE No. 24.
SUR	EN 14.50 MTS COLINDA CON CALLEJON.
ESTE	EN 4.00 MTS COLINDA CON LOTE No. 25.
OESTE	EN 3.65 MTS COLINDA CON CALLE GABRIEL LUCIO.
TOTAL	54.50 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 26 DE OCTUBRE DE 2021.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL

