

Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	11723
EXPEDIENTE:	1299-L/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. VIVIAN COURTNEY HUBER
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA 29 DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCION A SECCION 4 DEL PREDIO RUSTICO DEL LOTE [REDACTED] [REDACTED]. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 127.22 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR.
SUR	EN 67.82 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR.
ESTE	EN 162.24 MTS CON CARRETERA MEXICO-TUXPAN.
OESTE	EN CINCO LINEAS: LA PRIMERA DE 34.88 MTS, LA SEGUNDA EN 100.48 MTS, LA TERCERA EN 84.06 MTS, LA CUARTA EN 36.10 MTS, TODAS COLINDAN CON SECCION DOS; Y LA QUINTA EN 39.38 MTS CON SECCION CUATRO.
TOTAL	9,374.50 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION A SECCION 1 LOTE 1D

NORTE	EN 20.38 MTS COLINDA CON LOTE 2D.
SUR	EN 20.16 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
ESTE	EN 32.01 MTS COLINDA CON CARRETERA MEXICO-TUXPAN.
OESTE	EN 32.01 MTS COLINDA CON CALLE CASA BLANCA.
TOTAL	648.50M2

FRACCION A SECCION 1 LOTE 2D

NORTE	EN 20.36 MTS COLINDA CON LOTE 3D.
SUR	EN 20.38 MTS COLINDA CON LOTE 1D.
ESTE	EN 31.87 MTS COLINDA CON CARRETERA MEXICO-TUXPAN.
OESTE	EN 31.86 MTS COLINDA CON CALLE CASA BLANCA.
TOTAL	648.50 M2