



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 11539
 EXPEDIENTE: 4517/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. JACINTO ROCHA MONASTERIO
 PROPIETARIO
 PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA **3 DE SEPTIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE M-XXXIX [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 135.05 MTS CON CALLE CUATRO SUR.
SUR	EN 118.75 MTS CON CALLE CINCO SUR.
ESTE	EN 40.00 MTS CON CALLE UNO OESTE.
OESTE	EN 40.00 MTS CON LA COL. MANLIO FABIO ALTAMIRANO.
TOTAL	5,076.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON CALLE CUATRO SUR.
SURESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON PROPIEDAD QUE SE RESERVA EL VENDEDOR.
SUROESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON PROPIEDAD QUE SE RESERVA EL VENDEDOR.
NOROESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON LA CALLE CHIHUAHUA.
TOTAL	400.00 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER A 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL



C.C.P. ARCHIVO