

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	722
EXPEDIENTE:	170-A/2022

**ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION**

**CADENA COMERCIAL OXXO, S. A. DE C. V.  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 10 DE MARZO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL NO: 02-192-001-02-054-001-00-000-2 Y SUPERFICIE DE: 342.04 M2 UBICADO EN C. AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 32 ESQ. 16 DE SEPTIEMBRE No. 14 COL. ANAHUAC, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 423 DE FECHA: 28 DE FEBRERO DE 2022.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO A3-23276 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 224.22 M2 EN PLANTA BAJA DE CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL

QUE CONSTA DE 1 (UNO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 224.22 M<sup>2</sup>; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 723 QUE CONSTA DE 10 (DIEZ) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSBLE DE OBRA ARQ, MIGUEL ARENAS BLANCO QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 28 DE MARZO DE 2022

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ



**SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

No. DE TRÁMITE: 170-A

CED. CAT.: 02-192-001.02.054.001.00.000.2

FECHA 10 DE Marzo DE 20 22

NOMBRE Cadena Comercial Oxxo S.A. de C.V.

CALLE Av. López Mateos Esq. 16 de Sept.

COLONIA Anáhuac HORA: \_\_\_\_\_

REFERENCIA \_\_\_\_\_ TELÉFONO \_\_\_\_\_

**TIPO DE TRÁMITE:**

LIC. DE CONSTRUCCION: Demolición, Construcción T. TRÁMITE: \_\_\_\_\_

INICIO  AMPL.  REG.

DEMOLICIÓN = 182.26 M<sup>2</sup>

PLANTA BAJA 224.22 M<sup>2</sup> BARRA 120 - constr

SUPERFICIE 1 er. NIVEL \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> CON CALLE 62.26m<sup>2</sup> Banqueta M.L

SUPERFICIE 2do. NIVEL \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> EN COLINDANCIA \_\_\_\_\_ M.L

SUPERFICIE 3er. NIVEL \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> EN COLINDANCIA \_\_\_\_\_ M.L

SUPERFICIE 4o. NIVEL \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> EN COLINDANCIA \_\_\_\_\_ M.L

TOTAL \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> DEMOLICIONES 180.32 M<sup>2</sup>

ALINEAMIENTO  USO DE VIA PÚBLICA \_\_\_\_\_ DIAS

PRINCIPAL \_\_\_\_\_ M.L LIC. DE SUBDIVISIÓN \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

SECUNDARIO \_\_\_\_\_ M.L ANUNCIOS \_\_\_\_\_

NUMERO OFICIAL

REGISTRO DE PLANO

LIC. DE USO DE SUELO

TOTAL DE PREDIO \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> OTROS \_\_\_\_\_

**DOCUMENTACIÓN ENTREGADA**

**OBSERVACIONES**

- ORIGINAL Y COPIA PARA COTEJO DE ESCRITURA O EQUIVALENTE:
- ORIGINAL Y COPIA DEL RECIBO PREDIAL (AÑO EN CURSO)
- ORIGINAL Y COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PROPIETARIO:
- ORIGINAL Y COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR DE QUIEN TRAMITA.
- COPIA DE CONTRATO DE SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE O ULTIMO RECIBO DE PAGO
- LICENCIAS ANTERIORES (EN CASO DE AMPLIACIÓN)
- ORIGINAL Y COPIA DE AUTORIZACIÓN DE CAMBIO Y USO DE SUELO

CROQUIS	ORIGINAL	<input type="checkbox"/>	No. DE COPIAS	<input type="checkbox"/>
PLANO ARQUITECTÓNICO	ORIGINAL	<u>10</u>	No. DE COPIAS	<u>11</u>
MEMORIA DE CÁLCULO	ORIGINAL	<input type="checkbox"/>	No. DE COPIAS	<input type="checkbox"/>

OTROS: Cop de Plano Mapa Uso de Suelo

**NOTIFICACIONES**

NUMERO(S) DE NOTIFICACIÓN(ES) \_\_\_\_\_

NOTIFICADOR: \_\_\_\_\_

FECHA PARA RECOGER SOLICITUD DE PAGO: 11 DE Marzo DE 20 22

FIRMA DE QUIEN TRAMITA \_\_\_\_\_

RECIBE LA DOCUMENTACIÓN \_\_\_\_\_