


VERACRUZ  
GOBIERNO  
DEL ESTADO


SECRETARÍA DE  
DESARROLLO SOCIAL

VERACRUZ  
ME LLENA DE ORGULLO


PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO  
DE TUXPAN, VER.


Usos del Suelo


 Habitacional


 Mixto

 Comercial y Servicios


 Equipamiento


 Industria


 Infraestructura Urbana


 Área Verde

Reservas Territoriales


 Habitacionales


 Plazo Corto 2029


 Plazo Mediano 2041

 Plazo Largo 2053


Ecológicas

 RestRICTIVA


 Productiva


 Área Natural Protegida


Industriales


 Reserva Industrial

Especiales

 Reserva Especial

 B-08

 VI.1

 Sector VI

Clave de BARRIO


Clave de DISTRITOS


Clave de SECTORES


Clave de SECTORES


| DENSIDAD   | VIVI/HA          | CLAVE |
|------------|------------------|-------|
| Baja       | 5 a 10 vivi/ha   | HDB2  |
| Media Baja | 11 a 20 vivi/ha  | HDB1  |
| Media      | 21 a 30 vivi/ha  | HDM   |
| Media Alta | 31 a 40 vivi/ha  | HDA1  |
| Alta       | 41 a 60 vivi/ha  | HDA2  |
| Muy Alta   | 60 a 120 vivi/ha | HDA2  |


Densidad


 HDB2

 HDB1


 HDM


 HDA1


 HDA2


 HDA2


Coefficiente de Ocupación del Suelo


 HDB2

 HDB1


 HDM


 HDA1


 HDA2


 HDA2


Coefficiente de Utilización del Suelo


 HDB2

 HDB1


 HDM

 HDA1


 HDA2


 HDA2


Simbología Complementaria


 Límite Municipal


 Traza Urbana

 Carretera Federal

 Vía de Ferrocarril

 Línea Odeoducto y Gasoducto


 Línea de Alta Tensión

 Cuerpos de Agua (CA)

NOMBRE DEL PLANO:

CARTA SÍNTESIS


LOCALIZACIÓN:



CLAVE

**E-15**

ORIENTACIÓN



FECHA:

SEPTIEMBRE 2024

ING. GUILLERMO FERNÁNDEZ SÁNCHEZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL

ARQ. ELDA SÁNCHEZ MANZANO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y GOBIERNO TERRITORIAL