

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS  
 MESA: DESARROLLO URBANO  
 NO. DE OFICIO: 084  
 EXPEDIENTE: 054/2022

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. ANA LUISA RODRIGUEZ RANGEL**  
**PROPIETARI**  
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA **18 DE ENERO** DEL PRESENTE. EN LA CUAL SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO A SUBDIVIDIR, DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR	
NORESTE	EN 32.00 MTS CON
SURESTE	EN 34.00 MTS CON
SUROESTE	EN 32.00 MTS CON
NOROESTE	EN 25.85 MTS CON
<b>TOTAL</b>	<b>945.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 167, 170, 173 Y 180 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN 31.74 MTS COLINDA CON
SURESTE	EN 17.00 MTS COLINDA CON
SUROESTE	EN 32.00 MTS COLINDA CON
NOROESTE	EN 12.92 MTS COLINDA CON
<b>TOTAL</b>	<b>470.00 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
 TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 31 DE ENERO DE 2022  
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

  
 LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



  
 ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PFRF7

Eliminado 1 dato: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección).