

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS  
 MESA: DESARROLLO URBANO  
 NO. DE OFICIO: 620  
 EXPEDIENTE: 342/2022

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. ELIZABETH REYES MARTINEZ**  
**PROPIETARIO**  
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA **14 DE MARZO** DEL PRESENTE, Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO **C1-22779** EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO URBANO QUE SE IDENTIFICA

DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER.,  
 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

**PREDIO A SUBDIVIDIR**

NORTE	EN 23.40 MTS CON	
SUR	EN 24.40 MTS CON	
ESTE	EN 11.00 MTS CON	
OESTE	EN 11.90 MTS CON	
<b>TOTAL</b>		<b>263.25 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 167, 170, 173 Y 180 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

**FRACCION A**

NORTE	EN 11.90 MTS COLINDA	
SUR	EN 12.26 MTS COLINDA	
ESTE	EN 11.42 MTS COLINDA	
OESTE	EN 11.90 MTS COLINDA	
<b>TOTAL</b>		<b>131.25 M2</b>

**FRACCION B**

NORTE	EN 11.50 MTS COLINDA	
SUR	EN 12.14 MTS COLINDA	



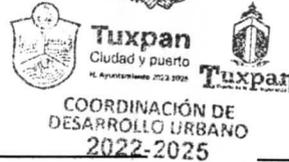
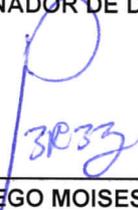
ESTE	EN 11.00 MTS COLINDA
OESTE	EN 11.42 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE ELIZABETH REYES MARTINEZ.
<b>TOTAL</b>	<b>132.00 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO VER. A 17 DE MARZO DE 2022  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 1 dato: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección).