

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	1460
EXPEDIENTE:	693/2022

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. CARLOS KENNY RODRIGUEZ VAZQUEZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA **9 DE JUNIO** DEL PRESENTE, Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO **C1-24268** EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE NUMERO DOCE, DE LA MANZANA TRES, UBICADO EN LA CALLE ATUN No. 10 ESQUINA CALLE PROLONGACION TIBURON No. 2, DEL FRACCIONAMIENTO AMPLIACION LOMAS DE JADINES, DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., CON CLAVE CATASTRAL No. **02-192-001-15-013-010-00-000-1** Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 14.16 MTS CON EL LOTE ONCE.
SUR	EN 15.10 MTS CON
ESTE	EN 23.74 MTS CON
OESTE	EN 24.00 MTS CON
TOTAL	334.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 167, 170, 173 Y 180 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION 12-A

NORTE	EN 14.16 MTS COLINDA CON EL LOTE ONCE DE LA MANZANA TRES.
SUR	EN 14.63 MTS COLINDA CON EL LOTE DOCE B, DE LA MANZANA TRES.
ESTE	EN 11.87 MTS COLINDA CON EL LOTE DIEZ DE LA MANZANA TRES
OESTE	EN 12.00 MTS COLINDA CON
TOTAL	165.00 M2

FRACCION 12-B

NORTE	EN 14.63 MTS COLINDA CON EL LOTE DOCE A DE LA MANZANA TRES.
SUR	EN 15.10 MTS COLINDA CON

ESTE	EN 11.87 MTS COLINDA CON EL LOTE DIEZ DE LA MANZANA TRES
OESTE	EN 12.00 MTS COLINDA
TOTAL	169.00 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 15 DE MAYO DE 2022
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado: 2 datos Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información , así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (clave catastral y dirección).