

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 2136
 EXPEDIENTE: 913/2022

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. ANA MAGDALENA GAONA RAMIREZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA **9 DE AGOSTO** DEL PRESENTE, Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO **C1-25277** EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVIS DEDUCIDA DEL PREDIO URBANO, UBICADO

DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., CON CLAVE CATASTRAL No. _____, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

NORTE	EN 8.24 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA.
SUR	EN 9.70 MTS CON FRACCION C, PROPIEDAD
ESTE	EN 56.00 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO.
OESTE	EN 54.87 MTS CON LA COLONIA
TOTAL	446.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 167, 170, 173 Y 180 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

LOTE 1	
NORTE	EN 9.10 MTS CON _____
SUR	EN 9.70 MTS CON _____
ESTE	EN 13.00 MTS CON _____
OESTE	EN 13.00 MTS CON _____
TOTAL	112.50 M2

LOTE 2	
NORTE	EN 8.10 MTS CON LOTE 3 FRACCION D.
SUR	EN 9.10 MTS CON LOTE 1 FRACCION D.
ESTE	EN 14.00 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO.
OESTE	EN 14.00 MTS CON LA COLONIA
TOTAL	111.50 M2

LOTE 3	
NORTE	EN 7.80 MTS CON LOTE 4 FRACCION D.
SUR	EN 8.10 MTS CON LOTE 2 FRACCION D.
ESTE	EN 14.50 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO.
OESTE	EN 14.50 MTS CON LA _____
TOTAL	111.00 M2

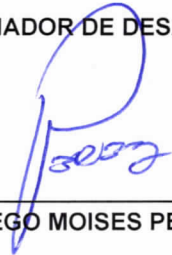
LOTE 4	
NORTE	EN 8.24 MTS CON
SUR	EN 7.80 MTS CON
ESTE	EN 14.50 MTS CON
OESTE	EN 14.50 MTS CON
TOTAL	111.00 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

A T E N T A M E N T E
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS





LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025 ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado: 2 datos Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información , así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (clave catastral y dirección).