



DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO: 4201
EXPEDIENTE: 1588/2023

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. ARMANDO DEL ANGEL GONZALEZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 17 DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO, Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO C1-29402 EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE UNA FRACCION DE TERRENO QUE SE DEDUCE DEL SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO |

), DE ESTE MUNICIPIO
DE TUXPAN, VER., CON CLAVE CATASTRAL
ESCRITURA PUBLICA

NOTARIAL, E INSCRITA
ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA
SEXTA ZONA REGISTRAL, CON LA SIGUIENTE MEDIDAS Y SUPERFICIE

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 24.70 MTS CON CALLE SIN NOMBRE.
SUR	EN 28.60 MTS CON PROPIEDAD DE
ESTE	EN 43.35 MTS CON PROPIEDAD DE
OESTE	EN 41.35 MTS CON PROPIEDAD DE
TOTAL	1,115.19

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 167, 170, 173 Y 180 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION

NORTE	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA DE 11.19 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE Y LA SEGUNDA DE 1.52 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
SUR	EN 13.11 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE
ESTE	EN 8.14 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
OESTE	EN 8.12 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE
TOTAL	105.00 M2

SERVIDUMBRE DE PASO

NORTE	EN 2.50 MTS COLINDA CON
SUR	EN 2.50 MTS COLINDA CON
ESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 44.52 MTS COLINDA CON PROPIEDAD
OESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 43.50 MTS COLINDA CON PROPIEDAD
TOTAL	108.81 M2





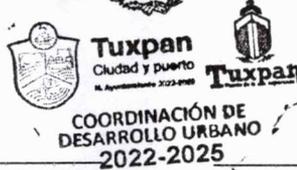
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	4201
EXPEDIENTE:	1588/2023

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VERACRUZ, A 9 DE JUNIO DE 2023
SUFRAGIO EFECTIVO PARA LA ELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 3 datos. Con fundamento Legal en el Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral y datos de documento que acredita la propiedad del inmueble).

