



DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 4229
 EXPEDIENTE: 1670-B/2023

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. ALFONSO SANCHEZ HERNANDEZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA **12 DE JUNIO** DEL PRESENTE, Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO **C1-29429** EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO _____ S, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER., AMPARO CON PASADA ANTE _____), DE ESTA DEMARCACION NOTARIAL, E INSCRITA _____), DE LA SECCION PRIMERA, ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA SEXTA ZONA REGISTRAL, CON CLAVE CATASTRAL _____ Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	PRIMERO 21.79 MTS CON EL SOLAR No. 16, LUEGO 29.78 MTS CON EL SOLAR 19 Y 7.65 MTS CON EL SOLAR No. 20.
SURESTE	PRIMERO 20.34 MTS CON EL SOLAR No. 24, LUEGO 11.31 MTS CON EL SOLAR No. 23, DESPUES 12.27 MTS CON EL SOLAR No. 22, Y 54.26 MTS CON EL SOLAR 21.
SUROESTE	28.00 MTS CON LA
NOROESTE	EN LINEA QUEBRADA, PRIMERO 80.52 MTS CON EL SOLAR No. 17, Y 49.94 MTS CON EL SOLAR No. 12.
TOTAL	4,346.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 167, 170, 173 Y 180 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN 22.28 MTS COLINDA CON FRACCION RESTANTE DEL MISMO PREDIO.
SURESTE	EN 33.00 MTS COLINDA CON FRACCION RESTANTE DEL MISMO PREDIO.
SUROESTE	EN 24.00 MTS COLINDA CON
NOROESTE	EN 33.00 MTS COLINDA CON EL SOLAR No. 17.
TOTAL	756.42 M2





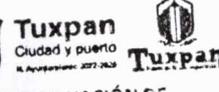
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	4229
EXPEDIENTE:	1670-B/2023

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 12 DE JUNIO DE 2023
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2022-2026

LIC. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 3 datos. Con fundamento Legal en el Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral y datos de documento que acredita la propiedad del inmueble).

