

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	5314
EXPEDIENTE:	1922/2023

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. DIANA REBECCA JARERO RANGEL

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 8 DE AGOSTO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _____ Y SUPERFICIE DE: 297.00 M2 UBICADO EN C. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 5314 DE FECHA: 5 DE OCTUBRE DE 2023.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-31030 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 210.64 M2 EN PLANTA BAJA DE CONSTRUCCION DE CUATRO LOCALES Y 210.64 M2 EN PRIMER NIVEL DE CONSTRUCCION DE CINCO OFINAS.

QUE CONSTA DE 10 (DIEZ) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 421.28 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 5315 QUE CONSTA DE 4 (CUATRO) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. ALBERTO HERNANDEZ REYES QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 5 DE OCTUBRE DE 2023

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado: 2 datos Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (clave catastral y dirección).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

8 Agosto 2023

FECHA DE INGRESO

1922 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Diana Rebeca Jacaro Rangel
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____
COLONIA _____

CLAVE CATASTRAL _____

29 +

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO 19.46 ML _____ ML _____ ML _____
 NÚMERO OFICIAL _____

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

OBRA NUEVA PLANTA BAJA 210.64 M2
 AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL 210.64 M2
 REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL _____ M2
 REMODELACIÓN TERCER NIVEL 0 M2
 DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL _____ M2
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL 421.28 M2

Número de Unidades Privativas _____

REGISTRO DE PLANOS 4 ORIGINAL 8 COPIAS
 BARDA _____ ML _____ ML _____ ML

COLINDANCIA
 DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
 OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
 SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
 LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
 CAMBIO DE USO DE SUELO LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
 LICENCIA DE USO DE SUELO AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
 USO DE LA VÍA PÚBLICA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
_____ M2/DÍAS REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
 LICENCIAS ANTERIORES
 OTRA _____
 NOTIFICACIONES
 CROQUIS ORIGINAL COPIAS



OBSERVACIONES _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN _____

FIRMA DE QUIÉN RECIBE

[Handwritten signature]