

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 4001
 EXPEDIENTE: 224-E/2023

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. MAGDALENA RAMIREZ VELASCO
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 23 DE MAYO DEL PRESENTE, Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO C1-29128 EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE ACTUAL DE 343.33 M2, DEDUCIDA DEL PREDIO URBANO. UBICADO

VER., CON CLAVE CATASTRAL PUBLICA

BAJO EL I A SECCION PRIMERA, DE FECHA ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA SEXTA ZONA REGISTRAL.

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 167, 170, 173 Y 180 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

LOTE 1	
NORTE	EN 11.10 MTS COLINDA CON LOTE No. 2.
SUR	EN 11.10 MTS COLINDA CON
ESTE	EN 10.50 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.
OESTE	EN 10.50 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
TOTAL	116.55 M2

LOTE 3	
NORTE	EN 11.10 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.
SUR	EN 11.10 MTS COLINDA CON LOTE No. 2.
ESTE	EN 10.00 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.
OESTE	EN 10.00 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
TOTAL	110.70 M2



DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	4001
EXPEDIENTE:	224-E/2023

LOTE 7	
NORTE	EN 9.00 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.
SUR	EN 8.93 MTS COLINDA CON LOTE No. 6.
ESTE	EN 13.39 MTS COLINDA CON LOTE No. 5.
OESTE	EN 12.30 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO
TOTAL	114.65 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 23 DE MAYO DE 2023
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 3 datos. Con fundamento Legal en el Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral y datos de documento que acredita la propiedad del inmueble).

