DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 8190
EXPEDIENTE: 2295-A/2024

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. ALFONSO HERNANDEZ MORALES
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 2 DE JULIO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _ Y SUPERFICIE DE: 789.00 M2 UBICADO EN C. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 8189 DE FECHA: 7 DE OCTUBRE DE 2024.
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-36429 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 79.50 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA 1 Y 58.50 M2 EN PLANTA BAJA DE CASA 2.
QUE CONSTA DE 12 (DOCE) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 138.00 M^2; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 8191 QUE CONSTA DE 2 (DOS) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ARQ. DAVID SALAS GARCIA QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 7 **DE** OCTUBRE **DE** 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

Tuxpan Ciudad y puerto H. Ayuntamiento 2022-2025

Tuxpan

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025

LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

Tuxpan Ciudad y puerto

DESARROLLO URBANO

Tuxpan Puerto de la esperanza

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

2 | Julio | 2024
FECHA DE INGRESO

[ ] [2] [2] [9] [5] – [A]
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Alfonso Hernández Morales

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO _ CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE NÚMERO

COLONIA LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL 789.
SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

[X] ALINEAMIENTO 20.00 ML ML ML

[ ] NÚMERO OFICIAL

Arq. David Salas

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN Casa 1 / Casa 2 7 Dzas.

[ ]	OBRA NUEVA	PLANTA BAJA	79.50 / 58.50 M2
[ ]	AMPLIACIÓN	PRIMER NIVEL	M2
[X]	REGULARIZACIÓN	SEGUNDO NIVEL	M2
[ ]	REMODELACIÓN	TERCER NIVEL	M2
[ ]	DEMOLICIÓN	CUARTO NIVEL	M2
[ ]	RÉG. DE CONDOMINIO	**TOTAL**	138.00 M2

Número de Unidades Privativas

[X] REGISTRO DE PLANOS 2 ORIGINAL 2 COPIAS

[ ] BARDA ML ML ML

COLINDANCIA

[ ] DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS

[ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS

[ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML

[ ] OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

[ ]	FUSIÓN	M2	LOTES
[ ]	SUBDIVISIÓN	M2	LOTES
[ ]	LOTIFICACIÓN	M2	LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

[ ]	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	[ ]	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
[ ]	CAMBIO DE USO DE SUELO	[ ]	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
[X]	LICENCIA DE USO DE SUELO	[ ]	AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
[ ]	USO DE LA VÍA PÚBLICA	[X]	CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA (2)
	M2/DÍAS		
[ ]	OTROS	[ ]	REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

[X] ESCRITURA O EQUIVALENTE
[X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
[X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
[ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
[X] LICENCIAS ANTERIORES
[ ] OTRA Cop. de Ine de la hija
[ ] NOTIFICACIONES
[ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

N

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

RE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).