

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	8786
EXPEDIENTE:	3194/2024

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. CARLOS ARTURO GONZALEZ ASCENCION

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 2 DE DICIEMBRE DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: 02-192-001-02-149-023-00-000-2 Y SUPERFICIE DE: 180.00 M2 UBICADO EN C. LEYES DE REFORMA No. 11 COL. LAZARO CARDENAS, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 8784 DE FECHA: 16 DE DICIEMBRE DE 2024.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-37443 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 56.48 M2 EN PLANTA BAJA DE CONSTRUCCION DE CASA-HABITACION.

QUE CONSTA DE 4 (CUATRO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 56.48 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 8787 QUE CONSTA DE 3 (TRES) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ARQ. JONATHAN BERNARDO ROMERO INOCENCIO QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 16 DE DICIEMBRE DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ




LIC. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

2 | Dic. | 20
FECHA DE INGRESO

03199 -
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Carlos Arturo Gonzalez Ascencion
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO 7831401517 CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE Reyes de Reforma NÚMERO 11
COLONIA Cazaro Cardenas LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL 02 192 001 02 149 023 00 000 2 SUPERFICIE DEL PREDIO M2 180.00
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML
 NÚMERO OFICIAL _____
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN
 OBRA NUEVA Jonathan Romero 4 Pzas
 AMPLIACIÓN _____ PLANTA BAJA 56.48 M2
 REGULARIZACIÓN _____ PRIMER NIVEL _____ M2
 REMODELACIÓN _____ SEGUNDO NIVEL _____ M2
 DEMOLICIÓN _____ TERCER NIVEL _____ M2
 RÉG. DE CONDOMINIO _____ CUARTO NIVEL _____ M2
 NÚMERO DE UNIDADES PRIVATIVAS _____ TOTAL _____ M2

REGISTRO DE PLANOS 3 ORIGINAL 6 COPIAS
 BARRA 13 ML 6 ML _____ ML
 COLINDANCIA _____
 DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
 OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
 SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
 LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
 CAMBIO DE USO DE SUELO LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
 LICENCIA DE USO DE SUELO AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
 USO DE LA VÍA PÚBLICA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
 OTROS _____ M2/DÍAS REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
 LICENCIAS ANTERIORES
 OTRA _____
 NOTIFICACIONES
 CROQUIS ORIGINAL COPIAS

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



OBSERVACIONES

Carlos Arturo Gonzalez Ascencion
NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE