

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 8794
 EXPEDIENTE: 3242/2024

ASUNTO: SE EXPIDE LICENCIA DE FUSION DE PREDIOS
 TUXPAN, VER. A 17 DE DICIEMBRE DE 2024

C. MARIA FRANCO FUENTES
 PROPIETARIO
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 17 DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-37477 EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE FUSION DE LOS PREDIOS QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

- 1) FRACCIÓN
 CON SUPERFICIE ACTUAL DE 508.14 METROS CUADRADOS.
- 2) PREDIO URBANO CONSISTENTE EN LA FRACCIÓN "A" MITAD OESTE DEL DIVIDIDO LOTE NÚMERO
 CON SUPERFICIE ACTUAL
 DE 333.81 METROS CUADRADOS.
- 3) FRACCIÓN "B" DEL
 TUXPAN CON SUPERFICIE ACTUAL DE 133.70 METROS CUADRADOS.

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE POR SER ASÍ DE SU INTERÉS Y POR COLINDAR ENTRE SÍ Y UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 2, 8, 81 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA PRESENTE LICENCIA DE FUSION DE PREDIOS PARA USO HABITACIONAL RESULTANDO EL LOTE FUSIONADO CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

LOTE FUSIONADO UBICADO I	
NORTE	EN 35.25 MTS CC
SUR	EN TRES LÍNEAS; LA PRIMERA COLINDA EN 14.21 MTS CON LA FRACCIÓN "A" DEL LOTE 13, LA SEGUNDA COLINDA EN 13.76 MTS CON EL LOTE 12 Y LA TERCERA COLINDA EN 14.30 MTS CON EL LOTE 2
ESTE	EN DOS LÍNEAS; LA PRIMERA COLINDA EN 20.88 MTS CON LA FRACCIÓN "A" DEL LOTE 1 Y LA SEGUNDA COLINDA EN 10.00 MTS CON EL LOTE 2
OESTE	EN DOS LÍNEAS; LA PRIMERA COLINDA EN 27.15 MTS CON LA FRACCIÓN "B" DEL LOTE 14 Y LA SEGUNDA COLINDA EN 10.03 MTS CON LA FRACCIÓN "A" DEL LOTE 13
TOTAL	975.65 M2

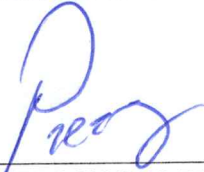
QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRÁ CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	8794
EXPEDIENTE:	3242/2024

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 17 DE DICIEMBRE DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO

LIC. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 3 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral y datos de documento que acredita la propiedad del inmueble).