



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS</u>
MESA:	<u>COORDINACION DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>5718</u>
EXPEDIENTE:	<u>2238/2023</u>

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. MEDARDO ORTEGA ESCALANTE

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _____ Y SUPERFICIE DE: 115.277 M² UBICADO EN C. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 5716 DE FECHA: 27 DE NOVIEMBRE DE 2023.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-31687 LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 100.00 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION.

QUE CONSTA DE 7 (SIETE) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 100.00 M²; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 27 DE NOVIEMBRE DE 2023

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025



TUXPAN

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO
2022-2025

PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado: 2 datos Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (clave catastral y dirección).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

22 | Nov | 20 23

FECHA DE INGRESO

2 2 3 8 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Medardo Ortega Escalante
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
COLONIA _____ LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL _____ SUPERFICIE DEL PREDIO M2 _____
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO Fracc 7.00 ML _____ ML _____ ML _____
 NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

OBRA NUEVA _____ PLANTA BAJA 100.00 M2
 AMPLIACIÓN _____ PRIMER NIVEL _____ M2
 REGULARIZACIÓN _____ SEGUNDO NIVEL _____ M2
 REMODELACIÓN _____ TERCER NIVEL _____ M2
 DEMOLICIÓN _____ CUARTO NIVEL _____ M2
 RÉG. DE CONDOMINIO _____ TOTAL _____ M2

Número de Unidades Privativas _____

REGISTRO DE PLANOS _____ ORIGINAL _____ COPIAS _____
 BARDA _____ ML _____ ML _____ ML _____

COLINDANCIA _____
 DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS _____
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS _____
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML _____
 OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES _____
 SUBDIVISIÓN 115.277 M2 _____ LOTES _____
 LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES _____

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS _____
 CAMBIO DE USO DE SUELO Hab. LICENCIA DE ANUNCIO FIJO _____
 LICENCIA DE USO DE SUELO _____ AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA _____
 USO DE LA VÍA PÚBLICA _____ CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA _____
 OTROS _____ M2/DÍAS _____ REGISTRO DE P.R.O. _____

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
 LICENCIAS ANTERIORES
 OTRA Carta Poder
 NOTIFICACIONES
 CROQUIS ORIGINAL COPIAS



OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

[Handwritten signature]

FIRMA DE QUIÉN RECIBE