

|               |                                   |
|---------------|-----------------------------------|
| DEPENDENCIA:  | PRESIDENCIA MUNICIPAL             |
| DEPARTAMENTO: | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS       |
| MESA:         | COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO |
| No. LICENCIA: | 6175                              |
| EXPEDIENTE:   | 2294/2024                         |

**ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION**

**C. MELBA LOPEZ GUTIERREZ**

**PROPIETARIO**

**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 4 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: \_\_\_\_\_ Y SUPERFICIE DE: 387.75 M2 UBICADO EN C. \_\_\_\_\_ COL: \_\_\_\_\_, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 6173 DE FECHA: 9 DE FEBRERO DE 2024.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-32839 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 44.26 M2 EN PLANTA BAJA, 115.30 M2 EN PRIMER NIVEL Y 107.25 M EN SEGUNDO NIVEL DE CONSTRUCCION DE CASA 1; 44.26 M2 EN PLANTA BAJA, 115.30 M2 EN PRIMER NIVEL Y 107.25 M2 EN SEGUNDO NIVEL DE CONSTRUCCION DE CASA 2.

QUE CONSTA DE 15 (QUINCE) PZA(S) EN 3 (TRES) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 533.62 M<sup>2</sup>; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 6176 QUE CONSTA DE 5 (CINCO) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ARQ. JORGE OMAR ESTEVEZ CASTAÑEDA QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

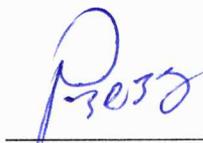
ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN  
A 9 DE FEBRERO DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado: 2 datos Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (clave catastral y dirección).

**FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE**

GA | ENE | 20 2A  
FECHA DE INGRESO

2 2 9 4 -  
NÚMERO DE TRÁMITE

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Melba López Gutiérrez  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_  
TELÉFONO \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD Tuxpan  
CLAVE CATASTRAL \_\_\_\_\_ } 387.75 SUPERFICIE DEL PREDIO M2  
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

**TIPO DE TRÁMITE**

ALINEAMIENTO 12.93 ML ML ML  
 NÚMERO OFICIAL Arg. Jorge Omar Estévez Car. 15 Pzas.  
**CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN**  
 OBRA NUEVA PLANTA BAJA 44.26 M2 44.26  
 AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL 115.30 M2 115.30  
 REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL 107.25 M2 107.25  
 REMODELACIÓN TERCER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL 266.82 M2 266.82  
Número de Unidades Privativas \_\_\_\_\_

REGISTRO DE PLANOS 5/5 ORIGINAL 5/5 COPIAS  
 BARDA \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML  
 COLINDANCIA \_\_\_\_\_  
 DEPÓSITO DE AGUA \_\_\_\_\_ M3/LITROS  
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS \_\_\_\_\_ M3/LITROS  
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES \_\_\_\_\_ ML  
 OTROS \_\_\_\_\_

**FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN**

FUSIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 SUBDIVISIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 LOTIFICACIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES

**CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS**

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN  PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS  
 CAMBIO DE USO DE SUELO  LICENCIA DE ANUNCIO FIJO  
 LICENCIA DE USO DE SUELO  AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA  
 USO DE LA VÍA PÚBLICA  CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA  
 OTROS \_\_\_\_\_ M2/DÍAS  REGISTRO DE P.R.O.

**DOCUMENTACIÓN ENTREGADA**

ESCRITURA O EQUIVALENTE  
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO  
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE  
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE  
 LICENCIAS ANTERIORES  
 OTRA \_\_\_\_\_  
 NOTIFICACIONES  
 CROQUIS  ORIGINAL  COPIAS

CROQUIS DE LOC

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOC

Eliminado: 4 datos Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (clave catastral, dirección, teléfono y firma).