

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 7636
EXPEDIENTE: 2299/2024

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

**NUEVA WALMART DE MEXICO, S. DE R. L. DE C. V.
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 5 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO CON SUPERFICIE DE: 1,478.715 M2 UBICADO EN C. CARRETERA TUXPAN-TAMPICO No. 88 COL. LAS GRANJAS. LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO A3-30034 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE REMODELACION DE CONSTRUCCIÓN DE: 1,478.72 M2 EN PLANTA BAJA DE REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL.

QUE CONSTA DE 1 (UNO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 1,478.72 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 7637 QUE CONSTA DE 14 (CATORCE) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSBLE DE OBRA ARQ. ELISA ANTONIA VEGA MENDEZ QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 31 DE ENERO DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

5 | Enero | 2029

-

FECHA DE INGRESO

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Nueva Walmart de Mexico, S. de R. L. de C. V.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES M.R.P. Tuxpan, S. de R. L. de C. V.

TELÉFONO 783 580 4801 CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE Carretera Tuxpan-Tampico NÚMERO 88
COLONIA Las Granjas LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL SUPERFICIE DEL PREDIO M2 _____
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML
 NÚMERO OFICIAL _____

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

OBRA NUEVA PLANTA BAJA _____ M2
 AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL _____ M2
 REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL _____ M2
 REMODELACIÓN TERCER NIVEL _____ M2
 DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL _____ M2
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL _____ M2

Número de Unidades Privativas _____

REGISTRO DE PLANOS 14 ORIGINAL 14 COPIAS 23/07/24

BARDA _____ ML _____ ML _____ ML

COLINDANCIA _____

DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML

OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES

SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES

LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

CAMBIO DE USO DE SUELO LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

LICENCIA DE USO DE SUELO AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

USO DE LA VÍA PÚBLICA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

OTROS _____ M2/DÍAS

OTROS REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
 LICENCIAS ANTERIORES
 OTRA USB
 NOTIFICACIONES
 CROQUIS ORIGINAL COPIAS



OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Elisa Antonia Vega Méndez
NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

[Signature]
NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE