

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	6505
EXPEDIENTE:	2305-A/2023

**ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION**

**TIENDAS TRES B, S. A. DE C. V.  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 6 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL NO: 02-192-001-10-014-018-00-000-4 Y SUPERFICIE DE: 600.00 M2 UBICADO EN C. BLVD. LA CALZADA No. KM 8+600 COL. LA MATA CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 5974 DE FECHA: 22 DE ENERO DE 2024.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO A2-24812 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 458.83 M2 EN PLANTA BAJA DE CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL.

QUE CONSTA DE 1 (UNO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 458.83 M<sup>2</sup>; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 6506 QUE CONSTA DE 4 (CUATRO) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSBLE DE OBRA ARQ. MIGUEL ARENAS BLANCO QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN  
A 8 DE MARZO DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



COORDINACIÓN DE  
DESARROLLO URBANO  
2022-2025



ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ





**FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE**

6 | Febrero | 2024

FECHA DE INGRESO

2305 - A

NÚMERO DE TRÁMITE

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Elisa Rivera Elizalde y Coop

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_

TELÉFONO 2292654186 CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE Blvd. 19 Calzada NÚMERO Km. 8+600

COLONIA La Motz LOCALIDAD \_\_\_\_\_

CLAVE CATASTRAL

02  192  001  10  014  018  00  000  4

998.53  
SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

**TIPO DE TRÁMITE**

ALINEAMIENTO \_\_\_\_\_ ML  ML  ML  
 NÚMERO OFICIAL \_\_\_\_\_ Arg Arenas Blanco 5pts

**CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN**

OBRA NUEVA PLANTA BAJA 458.93 M2  
 AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 REMODELACIÓN TERCER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL \_\_\_\_\_ M2

Número de Unidades Privativas \_\_\_\_\_

REGISTRO DE PLANOS 2 ORIGINAL 4 COPIAS

BARDA \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML

COLINDANCIA \_\_\_\_\_

DEPÓSITO DE AGUA \_\_\_\_\_ M3/LITROS

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS \_\_\_\_\_ M3/LITROS

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES \_\_\_\_\_ ML

OTROS \_\_\_\_\_

**FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN**

FUSIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES

SUBDIVISIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES

LOTIFICACIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES

**CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS**

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN  PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS Adosado

CAMBIO DE USO DE SUELO  LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

LICENCIA DE USO DE SUELO  AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

USO DE LA VÍA PÚBLICA  CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

OTROS \_\_\_\_\_ M2/DÍAS

OTROS  REGISTRO DE P.R.O.

**DOCUMENTACIÓN ENTREGADA**

ESCRITURA O EQUIVALENTE  
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO  
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE  
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE  
 LICENCIAS ANTERIORES  
 OTRA \_\_\_\_\_  
 NOTIFICACIONES  
 CROQUIS  ORIGINAL  COPIAS



OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Roxana Miranda Vallejo  
NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

[Firma]  
NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

