

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	6925/6927
EXPEDIENTE:	2549/2024

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. MIGUEL URBINA PASOS

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 4 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _____ Y SUPERFICIE DE: 301.13 M2 UBICADO EN C. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 6923 DE FECHA: 30 DE ABRIL DE 2024.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-34250/C1-34252 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 204.61 M2 EN PLANTA BAJA Y 204.61 M2 EN PRIMER NIVEL DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION Y UNA ALBERCA CON 18.00 M3 DE CAPACIDAD.

QUE CONSTA DE 15 (QUINCE) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 409.22 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 6926 QUE CONSTA DE 3 (TRES) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSBLE DE OBRA ARQ. JORGE OMAR ESTEVEZ CASTAÑEDA QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 30 DE ABRIL DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado: 2 datos Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (clave catastral y dirección).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

04 | Abril | 20 24.

FECHA DE INGRESO

2 3 4 9 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Miguel Urbina Pinos
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
COLONIA _____ LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL _____ SUPERFICIE DEL PREDIO M2 301.13

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML
 NÚMERO OFICIAL _____

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

OBRA NUEVA _____ PLANTA BAJA 204.61 M2
 AMPLIACIÓN _____ PRIMER NIVEL 204.61 M2
 REGULARIZACIÓN _____ SEGUNDO NIVEL _____ M2
 REMODELACIÓN _____ TERCER NIVEL _____ M2
 DEMOLICIÓN _____ CUARTO NIVEL _____ M2
 RÉG. DE CONDOMINIO _____ TOTAL _____ M2

Número de Unidades Privativas _____

REGISTRO DE PLANOS 3 ORIGINAL 6 COPIAS
 BARDA _____ ML _____ ML _____ ML

COLINDANCIA _____
 DEPÓSITO DE AGUA 18.00 M3/LITROS 3x5x1.2
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
 OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
 SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
 LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
 CAMBIO DE USO DE SUELO _____ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
 LICENCIA DE USO DE SUELO _____ AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
 USO DE LA VÍA PÚBLICA _____ CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
_____ M2/DÍAS REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
 LICENCIAS ANTERIORES
 OTRA Carta Poder
 NOTIFICACIONES
 CROQUIS ORIGINAL COPIAS



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN