

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	6949
EXPEDIENTE:	2553/2024

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. RICARDO GRAPPIN CRESPO

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 4 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD DENOMINADO FRACCION ANTE LA FE DEL LIC. LUIS LC

Y DEL COMERCIO, CON CLAVE CATASTRAL NO: _____ Y SUPERFICIE DE: 586.07 M2 UBICADO EN C. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 6947 DE FECHA: 22 DE ABRIL DE 2024.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO A2-25492 Y UNA VEZ OBTENIDO LA CONSTANCIA DE NO RIESGO CON FOLIO DPCMMyB/24/00020 Y FACTIBILIDAD DE CONSTRUCCION CON FOLIO DMPCyBB/FAC/00024, EMITIDAS POR LA DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL DE FECHA 24 DE JULIO DE 2024; Y LA OPINION TECNICA AMBIENTAL CON NUMERO DE OFICIO CMA-053-2024, DE FECHA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024, EMITIDO POR LA COORDINACION DE MEDIA AMBIENTE, LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 405.65 M2 EN PLANTA BAJA DE CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL.

QUE CONSTA DE 1 (UNO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 405.65 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 6950 QUE CONSTA DE 2 (DOS) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ARQ. JOSE MANUEL VELASCO MORALES QUIEN DEBERA EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCION SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERA ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA DUBDIRRECCION DE LA CONCLUSION DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISION, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 22 DE _____ DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2026



COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



Eliminado 3 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral y datos de documento que acredita la propiedad del inmueble).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

07 Abril 2024

02553 -

FECHA DE INGRESO

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Ricardo Crappin Crespo

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO 782 888 9856 CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE Carret. Tuxpan - Tampico NÚMERO C

COLONIA Jardines De Tuxpan LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL 02 192 001 06 032 015 00 000 6 SUPERFICIE DEL PREDIO M2 586.07

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

<input checked="" type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO	<u>9.83</u> ML	ML	ML	ML
<input checked="" type="checkbox"/>	NÚMERO OFICIAL	<u>1 pza. Jose Manuel Velasco</u>			
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN					
<input checked="" type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	PLANTA BAJA	<u>405.65</u>	M2	
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	PRIMER NIVEL		M2	
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN	SEGUNDO NIVEL		M2	
<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN	TERCER NIVEL		M2	
<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	CUARTO NIVEL		M2	
<input type="checkbox"/>	RÉG. DE CONDOMINIO	TOTAL		M2	
Número de Unidades Privativas _____					
<input checked="" type="checkbox"/>	REGISTRO DE PLANOS	<u>2</u> ORIGINAL	<u>2</u> COPIAS		
<input type="checkbox"/>	BARDA	ML	ML	ML	
<input type="checkbox"/>	COLINDANCIA				
<input type="checkbox"/>	DEPÓSITO DE AGUA	M3/LITROS			
<input type="checkbox"/>	TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS	M3/LITROS			
<input type="checkbox"/>	ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES	ML			
<input type="checkbox"/>	OTROS				

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

<input type="checkbox"/>	FUSIÓN	M2	LOTES
<input type="checkbox"/>	SUBDIVISIÓN	M2	LOTES
<input type="checkbox"/>	LOTIFICACIÓN	M2	LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	<input type="checkbox"/>	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
<input checked="" type="checkbox"/>	LICENCIA DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/>	AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
<input type="checkbox"/>	USO DE LA VÍA PÚBLICA	<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
<input type="checkbox"/>	OTROS	<input type="checkbox"/>	REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

<input type="checkbox"/>	ESCRITURA O EQUIVALENTE
<input type="checkbox"/>	BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
<input type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
<input type="checkbox"/>	RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
<input type="checkbox"/>	LICENCIAS ANTERIORES
<input type="checkbox"/>	OTRA _____
<input type="checkbox"/>	NOTIFICACIONES
<input type="checkbox"/>	CROQUIS <input type="checkbox"/> ORIGINAL <input type="checkbox"/> COPIAS



OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

