

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	7239
EXPEDIENTE:	2699/2024

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. RAUL HERNANDEZ VAZQUEZ

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 22 DE MAYO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _____ Y SUPERFICIE DE: 393.29 M2 UBICADO EN C. _____ COL. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 7237 DE FECHA: 6 DE JUNIO DE 2024. LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-34760 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 6 VIVIENDAS DE 37.00 M2 PRIMER NIVEL CADA UNA, DANDO UNA SUPERFICIE POR VIVIENDA DE 82.00 M2, DE LAS CUALES 3 VIVIENDAS SE ESTAN REGULARIZANDO Y 3 TRES VIVIENDAS SE CONSTRUIRAN. QUE CONSTA DE 48 (CUARENTA Y OCHO) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 492.00 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 7240 QUE CONSTA DE 2 (DOS) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. ALBERTO HERNANDEZ REYES QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE DEBERA DAR CUMPLIMIENTO A LA CONSTANCIA DE NO RIESGO EMEITIDA POR LA DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL CON No. DE OFICIO DPCMYB/24/00009, ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRÁMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 6 DE JUNIO DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

22 Mayo 2024

FECHA DE INGRESO

2699 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Raul Hernández Varguez
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE Sabriel Garza Acosta NÚMERO _____
COLONIA Universitaria LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL 02 192 001 09 060 002 00 000 1 SUPERFICIE DEL PREDIO M2 393.29
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO 20.00 ML _____ ML _____ ML _____
 NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

OBRA NUEVA PLANTA BAJA 37.00 X 6 casas M2
 AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL 45.00 X 6 M2
 REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL _____ M2
 REMODELACIÓN TERCER NIVEL _____ M2
 DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL _____ M2
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL 82.00 M2

Número de Unidades Privativas _____
 REGISTRO DE PLANOS 2 ORIGINAL _____ COPIAS _____

BARDA _____ ML _____ ML _____ ML _____
 COLINDANCIA _____
 DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS _____
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
 OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
 SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
 LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
 CAMBIO DE USO DE SUELO LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
 LICENCIA DE USO DE SUELO AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
 USO DE LA VÍA PÚBLICA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
 OTROS _____ M2/DÍAS REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
 LICENCIAS ANTERIORES
 OTRA _____
 NOTIFICACIONES
 CROQUIS ORIGINAL COPIAS

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

