

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	7349
EXPEDIENTE:	2725/2024

**ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION**

**C. SERGIO ESCALANTE JUAREZ**

**PROPIETARIO**

**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 31 DE MAYO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO AMPARADO CON LA ESCRITURA PUBLICA ESTA DEMARCAACION

ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA SEXTA ZONA REGISTRAL, CON CLAVE CATASTRAL NO: \_\_\_\_\_ Y SUPERFICIE DE: 212.50 M<sup>2</sup>

DE FECHA: 19 DE JUNIO DE 2024 .

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-34961 LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 103.62 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION.

QUE CONSTA DE 7 (SIETE) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 103.62 M<sup>2</sup>; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO.

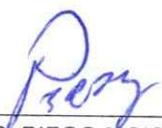
ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN  
A 19 DE \_\_\_\_\_ DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

  
LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ



  
ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

**FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE**

31 | Mayo | 20 24  
FECHA DE INGRESO

2725 -  
NÚMERO DE TRÁMITE

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Sergio Escalante Juárez  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_  
TELÉFONO \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
COLONIA \_\_\_\_\_  
CLAVE CATASTRAL \_\_\_\_\_ SUPERFICIE DEL PREDIO M2 212.50  
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. D.V.

**TIPO DE TRÁMITE**

ALINEAMIENTO 21-70 ML 10.00 ML \_\_\_\_\_ ML  
 NÚMERO OFICIAL

**CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN**  
 OBRA NUEVA PLANTA BAJA 103.62 M2  
 AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 REMODELACIÓN TERCER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL \_\_\_\_\_ M2

Número de Unidades Privativas \_\_\_\_\_  
 REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL \_\_\_\_\_ COPIAS \_\_\_\_\_  
 BARDA \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML  
COLINDANCIA \_\_\_\_\_  
 DEPÓSITO DE AGUA \_\_\_\_\_ M3/LITROS  
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS \_\_\_\_\_ M3/LITROS  
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES \_\_\_\_\_ ML  
 OTROS \_\_\_\_\_

**FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN**  
 FUSIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 SUBDIVISIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 LOTIFICACIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES

**CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS**  
 CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN  PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS  
 CAMBIO DE USO DE SUELO  LICENCIA DE ANUNCIO FIJO  
 LICENCIA DE USO DE SUELO  AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA  
 USO DE LA VÍA PÚBLICA  CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA  
\_\_\_\_\_ M2/DÍAS  REGISTRO DE P.R.O.

**DOCUMENTACIÓN ENTREGADA**

ESCRITURA O EQUIVALENTE  
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO  
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE  
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE  
 LICENCIAS ANTERIORES  
 OTRA \_\_\_\_\_  
 NOTIFICACIONES  
CROQUIS  ORIGINAL  COPIAS

para por el 128p 4/Novio/24 9:3  
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).

  
E Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE