

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO	6283
NO. DE TRAMITE	616-F6/2024

ASUNTO: LICENCIA CONSTRUCCION

**DESARROLLADORA CARPIN S. A. DE C. V.
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 21 DE DICIEMBRE DE 2023, RESPECTO AL INMUEBLE AMPARADO CON LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 1,745 DE FECHA 8 DE ENERO DE 2022, OTORGADO ANTE LA FE DEL LIC. LUIS OCTAVIO SALMERON RUIZ, NOTARIO PUBLICO NUMERO 15 DE LA DECIMO SEGUNDA DEMARCACION NOTARIAL DE LA CIUDAD DE XALAPA, VER., E INSCRITA BAJO EL NUMERO 611, DE LA SECCION PRIMERA DE FECHA 14 DE MARZO DE 2022 ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA SEXTA ZONA REGISTRAL, DONDE SE LLEVA A CABO LA CONSTRUCCION DEL FRACCIONAMIENTO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO "GRAN CABO", AUTORIZADO CON NUMERO DE OFICIO 4814 DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2023, CON CLAVE CATASTRAL NUMERO 02-192-001-00-001-666-00-000-1.

LE COMUNICO QUE HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO A2-24237 LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y LA COORDINACION DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: DE 183.23 M2 PARA CONSTRUCCION DE OFICINAS DE VENTAS:

ID	MANZANA	LOTE	NOMBRE DE CALLE	No. OFICIAL		PROTOTIPO	SUPERFICIE A CONSTRUIR
				No. EXT.	No. INT.		
1	1	1	SAONA	1	---	UNICO	183.23

QUE CONSTA DE 12 (DOCE) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL, DE ACUERO AL PROYECTO AUTORIZADO QUE CONSTA DE 17 (DIECISIETE) PLANOS AUTORIZADOS, CON EL REGISTRO No. 6284 ELABORADO Y RUBRICADO POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ARQ. FRANCISCO FLORES CARBALLIDO CON NUMERO DE REGISTRO DGOP/CDU-118, QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

CONDICIONANDOSE A PRESENTAR LOS PROYECTOS EJECUTIVOS DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS DEL FRACCIONAMIENTO, AUTORIZADOS POR LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERÁ INFORMAR A ESTA DIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRÁMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.



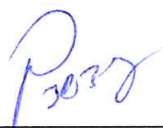
DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO	6283
NO. DE TRAMITE	616-F6/2024

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PÁRTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
TUXPAN, VER., A 20 DE FEBRERO DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ 2022-2025 ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ