

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	6710
EXPEDIENTE:	793-B/2024

**ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION**

**TIENDAS ALKA, S. A. DE C. V.  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 5 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL NO: 02-192-001-05-051-022-00-000-9 Y SUPERFICIE DE: 275.84 M2 UBICADO EN C. AV. JUAREZ No. 5 COL. ZONA CENTRO.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO A2-25336 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 275.84 M2 EN PLANTA BAJA Y 205.83 M2 EN PLANTA MEZZANINE DE REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL.

QUE CONSTA DE 2 (DOS) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 481.68 M<sup>2</sup>; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 6711 QUE CONSTA DE 12 (DOCE) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSBLE DE OBRA ARQ. ELISA ANTONIA VEGA MENDEZ QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

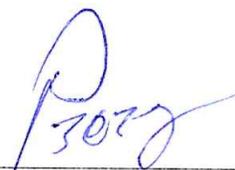
ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO FRENTE A SU NO REELECCIÓN  
A 10 DE  DE 2024

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

  
LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

  
ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ





# DESARROLLO URBANO



## FORMATO DE PAGO

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 793-B  
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL TIENDAS ALKA, S. A. DE C. V.  
 RFC \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO FISCAL \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE AV. JUAREZ NÚMERO 5  
 COLONIA ZONA CENTRO LOCALIDAD TUXPAN, VER  
 CLAVE CATASTRAL 02-192-001-05-051-022-00-000-9  
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE LIC. DE CONSTRUCCION, REG. DE PLANO, DEMOLICION Y USO DE LA VIA PUBLICA  
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL  
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

481.68	0.00	0.00	0.00	481.68
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER
				TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN	481.68	M2	30.00	\$3,257.10	\$488.57	\$3,745.67
REGISTRO DE PLANO	DOCE	PZA	144.00	\$15,634.08	\$2,345.11	\$17,979.19
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN	73.24	M2	16.00	\$1,737.12	\$260.57	\$1,997.69
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA	9.8/M2 X 15 DIAS	M2/DIA	59.22	\$6,429.52	\$964.43	\$7,393.95
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS	1.00			\$625.00	\$0.00	\$625.00

FECHA DE ELABORACIÓN 9 DE ABRIL DE 2024  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 9 DE MAYO DE 2024

SUBTOTAL \$ 31,741.50  
 NOTIFICACIÓN \$ 0.00  
 MULTA \$ 0.00  
 TOTAL \$ 31,741.50

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

FIRMA DEL SOLICITANTE

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
 Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800  
 Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

**10 ABR 2024**  
**PAGADO**  
 TESORERIA MUNICIPAL  
 2022-2025  
 PREDIAL CABA 1

7393.95