



Tuxpan  
Ciudad y puerto

Secretaría del Ayuntamiento



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
Tuxpan, Veracruz  
SECRETARÍA

Página 1 de 9

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
SECCIÓN: GOBERNACIÓN  
MESA: ACTAS DE CABILDO  
ACTA NO. 93  
SESIÓN: EXTRAORDINARIA  
FECHA: 15 DE FEBRERO 2024

-----CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28, 29, 30 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, VIGENTE EN EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE QUE NOS RIGE, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE **SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**, BAJO EL SIGUIENTE TEXTO:-----

-----EN LA CIUDAD CABECERA DEL MUNICIPIO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, SIENDO LAS **DIECISÉIS HORAS**, DEL DÍA **QUINCE** DEL MES DE **FEBRERO** DEL AÑO **DOS MIL VEINTICUATRO**, SE REÚNEN, PREVIAMENTE CONVOCADOS, LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO QUE SE MENCIONARÁN MÁS ADELANTE, PARA LLEVAR A CABO **SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**, LA CUAL ES PRESIDIDA POR EL CIUDADANO LICENCIADO **JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, **PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**.-----

-----**1.-** HACIENDO USO DE LA VOZ EL CIUDADANO LICENCIADO EN CIENCIAS POLÍTICAS Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA **JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, **PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**, SOLICITA SEÑOR SECRETARIO, PROCEDA A PASAR LISTA DE ASISTENCIA.-----

-----ENSEGUIDA, EL CIUDADANO LICENCIADO **JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO**, QUIEN FUNGE EN CARÁCTER DE SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA, CONTESTANDO DE **PRESENTE** LOS CIUDADANOS SIGUIENTES: LICENCIADO EN CIENCIAS POLÍTICAS Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA **JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, **PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**; MAESTRA **BEATRIZ PIÑA VERGARA**, SÍNDICO ÚNICA; **AMADO GUTIÉRREZ LIMA**, REGIDOR PRIMERO; LICENCIADA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS **MARÍA DEL PILAR MARTÍNEZ MATE SANZ**, REGIDOR SEGUNDO; LICENCIADA EN RELACIONES INTERNACIONALES **MARYANELA CLOTILDE MONROY FLORES**, REGIDOR TERCERO; LICENCIADA EN PSICOPEDAGOGÍA **ANAHI ÁGUILAR LÓPEZ**, REGIDOR CUARTO; CONTADOR PÚBLICO AUDITOR **JUAN GÓMEZ GARCÍA**, REGIDOR QUINTO; **LUCERO MAGDALENA RESENDIS AMBROCIO**, REGIDOR SEXTO; LICENCIADO EN EDUCACIÓN FÍSICA **LUIS DEMETRIO LÓPEZ MARÍN**, REGIDOR SÉPTIMO; LICENCIADO EN COMERCIO EXTERIOR **AXEL ANDRÉS BERNAL HERRERA**, REGIDOR OCTAVO; Y,

SECRETARIO DEL  
H. AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE ASUNTOS  
JURÍDICOS

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR  
SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SÍNDICO ÚNICO

PRESIDENTE  
MUNICIPAL



LICENCIADO EN MERCADOS Y NEGOCIOS INTERNACIONALES  
**LUCIANO ANTONIO FOLGUERAS PIOLI**, REGIDOR NOVENO.

2.-CONTINUANDO EN EL USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO  
LICENCIADO **JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO**, SECRETARIO DEL  
HONORABLE AYUNTAMIENTO, MANIFIESTA: INFORMO AL SEÑOR  
PRESIDENTE MUNICIPAL QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS  
ONCE INTEGRANTES DEL CABILDO MUNICIPAL, **POR LO TANTO  
EXISTE QUÓRUM LEGAL** PARA LLEVAR A CABO LA PRESENTE SESIÓN  
EXTRAORDINARIA DE CABILDO.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, EL CIUDADANO LICENCIADO  
**JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, PRESIDENTE MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL, PROCLAMA: ESTAN PRESENTE LOS ONCE  
INTEGRANTES DEL CABILDO MUNICIPAL, EN CONSECUENCIA, EXISTE  
QUÓRUM LEGAL, POR LO TANTO, SE DECLARAN VALIDOS Y  
OBLIGATORIOS LOS ACUERDOS QUE EN LA PRESENTE SESIÓN SE  
TOMEN. CÚMPLASE.

3.-PROSIGUIENDO CON EL USO DE LA VOZ EL CIUDADANO  
LICENCIADO **JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, PRESIDENTE  
MUNICIPAL, SOLICITA: SEÑOR SECRETARIO, DE LECTURA AL  
SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

ENSEGUIDA, EL CIUDADANO LICENCIADO **JOSÉ ARMANDO  
HUESCA OVANDO**, SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO,  
MANIFIESTA: PROCEDO A DAR LECTURA AL SIGUIENTE:

**ORDEN DEL DÍA**

1. LISTA DE ASISTENCIA;
2. DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL;
3. LECTURA Y, EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DÍA;
4. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR;
5. ANÁLISIS Y, EN SU CASO, CONFIRMACIÓN DE LA  
RECTIFICACIÓN DE LAS MEDIDAS, COLINDANCIAS Y  
COORDENADAS UTM DEL INMUEBLE UBICADO A UN  
COSTADO DE LA AVENIDA DE LAS AMÉRICAS (AVENIDA  
PASEO DE LA REFORMA), EL CUAL LAS AUTORIDADES

SECRETARIO DEL  
H. AYUNTAMIENTO

DIR. ASUNTOS  
JURÍDICOS

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SEPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR  
SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SINDICO UNICO

PRESIDENTE  
MUNICIPAL



DEL H. AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ HAN DONADO, LEGITIMADO, PERFECCIONADO Y PUBLICADO; LA DONACIÓN DE 3,000.00 M<sup>2</sup> (TRES MIL METROS CUADRADOS), QUE SE CEDIÓ MEDIANTE SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA NÚMERO 48, DE FECHA 17 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2015, AUTORIZADA POR EL CONGRESO DEL ESTADO Y PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ NÚMERO 081, DE FECHA 26 DE FEBRERO DEL AÑO 2016, CUYA DONACIÓN FUE PLENAMENTE ACEPTADA Y CONFIRMADA POR LA PARTE DONATARIA, LA FISCALÍA GENERAL DE LA REPUBLICA;

**6. CIERRE DE LA SESIÓN.**

-----HACIENDO USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO LICENCIADO **JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA: SEÑOR SECRETARIO, PONGA A CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA, PARA QUE DE FORMA ECONÓMICA MANIFIESTEN EL SENTIDO DE SU VOTO.-----

-----ENSEGUIDA, EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO LICENCIADO **JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO**, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SOMETE A VOTACIÓN ECONÓMICA LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA, VOTANDO A FAVOR LOS SIGUIENTES CIUDADANOS: LICENCIADO EN CIENCIAS POLÍTICAS Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA **JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; MAESTRA **BEATRIZ PIÑA VERGARA**, SÍNDICO ÚNICA; **AMADO GUTIÉRREZ LIMA**, REGIDOR PRIMERO; LICENCIADA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS **MARÍA DEL PILAR MARTÍNEZ MATESANZ**, REGIDOR SEGUNDO; LICENCIADA EN RELACIONES INTERNACIONALES **MARYANELA CLOTILDE MONROY FLORES**, REGIDOR TERCERO; LICENCIADA EN PSICOPEDAGOGÍA **ANAHI ÁGUILAR LÓPEZ**, REGIDOR CUARTO; CONTADOR PÚBLICO AUDITOR **JUAN GÓMEZ GARCÍA**, REGIDOR QUINTO; **LUCERO MAGDALENA RESENDIS AMBROCIO**, REGIDOR SEXTO; LICENCIADO EN EDUCACIÓN FÍSICA **LUIS DEMETRIO LÓPEZ MARÍN**, REGIDOR SÉPTIMO; LICENCIADO EN COMERCIO EXTERIOR **AXEL ANDRÉS BERNAL HERRERA**, REGIDOR OCTAVO; Y, LICENCIADO EN MERCADOS Y NEGOCIOS INTERNACIONALES **LUCIANO ANTONIO FOLGUERAS PIOLI**, REGIDOR NOVENO.-----

-----ACTO SEGUIDO, EL SEÑOR SECRETARIO, INFORMÓ AL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUE, AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL ORDEN DEL DÍA PROPUESTO EN LA

SECRETARIO DEL  
H. AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE ASUNTOS  
JURÍDICOS

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR  
SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SÍNDICO ÚNICO

PRESIDENTE  
MUNICIPAL

CONVOCATORIA HA SIDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS EDILES QUE CONFORMAN EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.

VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL CIUDADANO LICENCIADO JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DECLARA: AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, SE APRUEBA, POR UNANIMIDAD, EN TODOS Y CADA UNO DE SUS PUNTOS Y TÉRMINOS, EL ORDEN DEL DÍA PREVISTO PARA LA PRESENTE SESIÓN, EL CUAL HA QUEDADO ASENTADO ANTERIORMENTE.-CÚMPLASE.

4.-PROSIGUIENDO CON EL USO DE LA VOZ EL CIUDADANO LICENCIADO JOSE MANUEL POZOS CASTRO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, MANIFESTÓ: QUE LOS PUNTOS 1, 2 Y 3 DEL ORDEN DEL DÍA FUERON DESAHOGADOS AL INICIO DE LA PRESENTE SESIÓN, PARA DARLE LEGALIDAD A LA MISMA. SOLICITÓ DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO NÚMERO 4 (CUATRO), EN EL QUE LA TOTALIDAD DE LOS PRESENTES APROBARON EL ACTA ANTERIOR DISPENSANDO AL SEÑOR SECRETARIO DE LA LECTURA DE LA MISMA; Y ASIMISMO, SOLICITÓ AL SEÑOR SECRETARIO, DIERA LECTURA AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

EL CIUDADANO LICENCIADO JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CUMPLIENDO LA INSTRUCCIÓN DEL SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL, DA LECTURA AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EXPRESANDO:

5.-ANÁLISIS Y, EN SU CASO, CONFIRMACIÓN DE LA RECTIFICACIÓN DE LAS MEDIDAS, COLINDANCIAS Y COORDENADAS UTM DEL INMUEBLE UBICADO A UN COSTADO DE LA AVENIDA DE LAS AMÉRICAS (AVENIDA PASEO DE LA REFORMA), EL CUAL LAS AUTORIDADES DEL H. AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ HAN DONADO, LEGITIMADO, PERFECCIONADO Y PUBLICADO; LA DONACIÓN DE 3,000.00 M<sup>2</sup> (TRES MIL METROS CUADRADOS), QUE SE CEDIÓ MEDIANTE SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA NÚMERO 48, DE FECHA 17 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2015, AUTORIZADA POR EL CONGRESO DEL ESTADO Y PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ NÚMERO 081, DE FECHA 26 DE FEBRERO DEL AÑO 2016, CUYA DONACIÓN FUE PLENAMENTE ACEPTADA Y CONFIRMADA POR LA PARTE DONATARIA, LA FISCALÍA GENERAL DE LA REPUBLICA.

EN USO DE LA VOZ EL LICENCIADO JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, MANIFIESTA: EL PRESENTE ASUNTO LO EXPONE EL LICENCIADO EDUARDO ANDRADE ROCHA, DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS. TIENE EL USO DE LA VOZ.

SECRETARIO DEL  
H. AYUNTAMIENTO

DIC. ASUNTOS  
JURÍDICOS

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR  
SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SINDICO UNICO

PRESIDENTE  
MUNICIPAL



-----ENSEGUIDA, EN USO DE LA VOZ, EL LICENCIADO **EDUARDO ANDRADE ROCHA**, DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS, EXPONE: LA DONACIÓN DE 3,000.00 M<sup>2</sup> (TRES MIL METROS CUADRADOS) DE TERRENO, FUE APROBADA POR EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, MEDIANTE SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA NÚMERO 48, DE FECHA 17 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2015, AUTORIZADA POR EL CONGRESO DEL ESTADO Y PUBLICADA EN LA GACETA OFICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ NÚMERO 081, DE FECHA 26 DE FEBRERO DEL AÑO 2016, EN EL CUAL SE AUTORIZÓ AL H. AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ A DESINCORPORAR DEL ORDEN DEL DOMINIO PÚBLICO, PARA CONVERTIRSE AL ORDEN DEL DOMINIO PRIVADO Y DARSE EN DONACIÓN FRACCIÓN DE TERRENO CON SUPERFICIE DE 3,000.00 M<sup>2</sup> (TRES MIL METROS CUADRADOS) UBICADA EN EL KILÓMETRO 2.5 DE LA CARRETERA TUXPAN-TAMIAHUA, A FAVOR DE LA "PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA", ACTUALMENTE, "FISCALÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA".-----

-----CONTINUANDO EN EL USO DE LA VOZ, EL LICENCIADO **EDUARDO ANDRADE ROCHA**, DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS, MANIFIESTA: POR LO ANTERIOR, Y A FIN DE PODER RECTIFICAR DICHA DONACIÓN, RESULTÓ NECESARIA LA GESTIÓN CONJUNTA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO Y COORDINACIÓN DE CATASTRO, A EFECTO DE RECTIFICAR, RESPECTIVAMENTE, LOS DATOS DE MEDIDAS Y COLINANCIAS GEOREFERENCIADOS MEDIANTE COORDENADAS UTM, CON LAS CUALES SE RECTIFICARON LAS INCONSISTENCIAS DE GEORREFERENCIACIÓN DE PUNTOS EN LA CUADRICULA, DE LAS CUALES SE OBTUVIERON DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, A TRAVÉS DE LA UTILIZACIÓN DE LOS EQUIPOS ESPECIALIZADOS COMO LO SON LA ESTACION TOTAL, GPS TOPOGRÁFICO, DISTANCIOMETRO, ENTRE OTROS, SE CONSTATO UN ERROR EN LAS COORDENADAS DEL TERRENO DONADAS, LAS CUALES AHORA CON INSTRUMENTOS DE MEDICIÓN CIENTÍFICAMENTE COMPROBADOS FUERON DEBIDAMENTE VERIFICADAS, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA: AL NORTE EN UNA LÍNEA RECTA DE 40.78 METROS, QUE COLINDA CON AVENIDA PASEO DE LA REFORMA; AL SURESTE EN UNA LÍNEA RECTA DE 96.18 METROS, QUE COLINDA CON TERRENOS PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ; AL NOROESTE EN UNA LÍNEA RECTA DE 75.25 METROS, QUE COLINDA CON TERRENOS PROPIEDAD DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ; Y AL SUROESTE EN UNA LÍNEA RECTA DE 35.00 METROS, QUE COLINDA CON TERRENOS PROPIEDAD DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.-----

SECRETARIO DEL  
H. AYUNTAMIENTO

DIR. ASUNTOS  
JURÍDICOS

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR  
SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SINDICO ÚNICO

PRESIDENTE  
MUNICIPAL



-----PARA TERMINAR LA EXPOSICIÓN DE ESTE TEMA, EL LICENCIADO **EDUARDO ANDRADE ROCHA**, DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS, AFIRMA: POR LO QUE, DENTRO DE ESTE MARCO, MEDIANTE OFICIO NÚMERO SA/VER/295/2024, DE FECHA 06 DE FEBRERO DEL AÑO 2024, LA LIC. SHEILA IRASEMA SALDAÑA HERNÁNDEZ, SUBCOORDINADORA DE APOYO A LA LABOR SUSTANTIVA ADSCRITA A LA FISCALÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, ACEPTA DE CONFORMIDAD LA RECTIFICACIÓN DE LA DONACIÓN DEL TERRENO EN CUESTIÓN.-----

-----REALIZADA Y COMENTADA LA EXPOSICIÓN, EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO LICENCIADO **JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, MANIFESTÓ: SEÑOR SECRETARIO, DE NO HABER OBSERVACIÓN A SOLVENTAR, PONGA LA PROPUESTA A CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES PARA QUE, DE MANERA NOMINAL, MANIFIESTEN EL SENTIDO DE SU VOTO.-----

-----ENSEGUIDA, EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO LICENCIADO **JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO**, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SOMETE A VOTACIÓN NOMINAL LA PROPUESTA, **VOTANDO A FAVOR** LOS SIGUIENTES CIUDADANOS: LICENCIADO EN CIENCIAS POLÍTICAS Y ADMINISTRACIÓN **JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; MAESTRA **BEATRIZ PIÑA VERGARA**, SÍNDICO ÚNICA ; **AMADO GUTIÉRREZ LIMA**, REGIDOR PRIMERO; LICENCIADA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS **MARÍA DEL PILAR MARTÍNEZ MATESANZ**, REGIDOR SEGUNDO; LICENCIADA EN RELACIONES INTERNACIONALES **MARYANELA CLOTILDE MONROY FLORES**, REGIDOR TERCERO; LICENCIADA EN PSICOPEDAGOGÍA **ANAHI ÁGUILAR LÓPEZ**, REGIDOR CUARTO; CONTADOR PÚBLICO AUDITOR **JUAN GÓMEZ GARCÍA**, REGIDOR QUINTO; **LUCERO MAGDALENA RESENDIS AMBROCIO**, REGIDOR SEXTO; LICENCIADO EN EDUCACIÓN FÍSICA **LUIS DEMETRIO LÓPEZ MARÍN**, REGIDOR SÉPTIMO; LICENCIADO EN COMERCIO EXTERIOR **AXEL ANDRÉS BERNAL HERRERA**, REGIDOR OCTAVO; Y, LICENCIADO EN MERCADOS Y NEGOCIOS INTERNACIONALES **LUCIANO ANTONIO FOLGUERAS PIOLI**, REGIDOR NOVENO.-----

-----ACTO SEGUIDO, EL SEÑOR SECRETARIO, INFORMÓ AL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUE, AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, LA PROPUESTA HA SIDO **APROBADA** POR UNANIMIDAD DE LOS EDILES QUE CONFORMAN EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.-----

-----VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL LICENCIADO **JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DECLARA: AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN,

SECRETARIO DEL  
H. AYUNTAMIENTO

DIR. ASUNTOS  
JURÍDICOS

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR  
SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SÍNDICO ÚNICO

PRESIDENTE  
MUNICIPAL

*[Handwritten signatures in blue ink corresponding to the official titles listed on the right side of the page.]*



**Tuxpan**  
Ciudad y puerto  
de México

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
Tuxpan, Veracruz  
SECRETARÍA

**Secretaría del Ayuntamiento**



Página 7 de 9

ESTE CUERPO COLEGIADO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 439, FRACCIONES V Y VI, 466, PÁRRAFO SEGUNDO, DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ; 28, 35, FRACCIÓN XXXV, DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE EN VIGOR; Y TODOS LOS RELATIVOS Y APLICABLES DE AMBOS ORDENAMIENTOS JURÍDICOS INVOCADOS, ESTE CUERPO COLEGIADO APRUEBA, POR UNANIMIDAD, Y EMITE EL SIGUIENTE:

ACUERDO:

**PRIMERO.** SE ACTUALIZA Y RECTIFICA LA FRACCIÓN DE TERRENO DONADA A LA FISCALÍA GENERAL DE LA REPUBLICA DEDUCIDA DEL INMUEBLE UBICADO EN EL KM. 2.5 (KILÓMETRO DOS PUNTO CINCO) DE LA AVENIDA DE LAS AMÉRICAS, CARRETERA TUXPAN-TAMIAHUA, QUE CONSTA DE 18-84-74 HAS. (DIECIOCHO HECTÁREAS OCHENTA Y CUATRO ÁREAS Y SETENTA Y CUATRO CENTIÁREAS), PROPIEDAD DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, EL CUAL SE ENCUENTRA BAJO EL AMPARO DEL INSTRUMENTO PÚBLICO NÚMERO 14013, DE FECHA 19 DE OCTUBRE DEL AÑO 2006, PASADO ANTE LA FE DEL CIUDADANO LICENCIADO HÉCTOR MANUEL SÁNCHEZ GALINDO, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO DOS DE ESTA SEXTA DEMARCACIÓN NOTARIAL, EL CUAL QUEDO INSCRITO EN FORMA DEFINITIVA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA SEXTA DEMARCACIÓN REGISTRAL CON SEDE EN ESTA CIUDAD BAJO EL NÚMERO 2464 (DOS MIL CUATROCIENTO SESENTA Y CUATRO), EL 25 (VEINTICINCO) DE OCTUBRE DEL AÑO 2006 (DOS MIL SEIS).

**SEGUNDO.** SE RECTIFICAN LAS COORDENADAS DEL INMUEBLE UBICADO A UN COSTADO DE LA AVENIDA DE LAS AMÉRICAS (AVENIDA PASEO DE LA REFORMA), EL CUAL YA LAS AUTORIDADES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ HAN LEGITIMADO, PERFECCIONADO Y PUBLICADO, LA DONACIÓN DE 3,000.00 M<sup>2</sup> (TRES MIL METROS CUADRADOS), MEDIANTE SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA NÚMERO 48, DE FECHA 17 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2015, AUTORIZADA POR EL CONGRESO DEL ESTADO Y PUBLICADAS EN LA GACETA OFICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ NÚMERO 081, DE FECHA 26 DE FEBRERO DEL AÑO 2016, CUYA DONACIÓN ESTÁ PLENAMENTE ACEPTADA Y CONFIRMADA POR LA PARTE DONATARIA, LA "FISCALÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA", CUYAS COLINDANCIAS SON: AL NORTE EN UNA LÍNEA RECTA DE 40.78M., QUE COLINDA CON AVENIDA PASEO DE LA REFORMA; AL SURESTE EN UNA LÍNEA RECTA DE 96.18M., QUE

SECRETARIO DEL  
H. AYUNTAMIENTO

DIR. ASUNTOS  
JURÍDICOS

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SEPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR  
SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SINDICO UNICO

PRESIDENTE  
MUNICIPAL

*[Handwritten signatures and initials in blue ink corresponding to the official titles listed on the right side of the page.]*



Secretaría del Ayuntamiento



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL Tuxpan, Veracruz SECRETARIA

COLINDA CON TERRENOS PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ; AL NOROESTE EN UNA LÍNEA RECTA DE 75.25M., QUE COLINDA CON TERRENOS PROPIEDAD DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ; Y AL SUROESTE EN UNA LÍNEA RECTA DE 35.00M., QUE COLINDA CON TERRENOS PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ.

TERCERO. SE AUTORIZA AL LICENCIADO JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, Y A LA MAESTRA BEATRIZ PIÑA VERGARA, SÍNDICO ÚNICA, PARA QUE EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO, EN RELACIÓN CON LA FRACCIÓN DE TERRENO DESCRITA EN EL ACUERDO SEGUNDO, PUBLIQUEN LA DONACIÓN DE ÉSTA FRACCIÓN DE TERRENO RECTIFICADA EN FAVOR DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, ANTERIORMENTE DENOMINADA PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, EN LA GACETA OFICIAL DEL ESTADO, DÁNDOLE LA PUBLICIDAD QUE MERECE EL CASO.

CUARTO. CUMPLIDO LO ANTERIOR, NOTIFIQUESE LO ACTUADO A LA FISCALÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA PARA SU CONOCIMIENTO, EFECTOS, TRÁMITES Y GESTIONES LEGALES SUBSECUENTES A SEGUIR PARA LA PERFECCIÓN DE LA DONACIÓN QUE NOS OCUPA. - CÚMPLASE.

HACIENDO USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO LICENCIADO JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EXPRESA: SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LE INFORMO QUE TODOS Y CADA UNO DE LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA SE HAN DESAHOGADO, EN CONSECUENCIA ÉSTE SE ENCUENTRA AGOTADO.

6.-CIERRE DE LA SESIÓN.

ENSEGUIDA, HACIENDO USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO LICENCIADO JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DECLARA: DESAHOGADO EL ORDEN DEL DIA EN SU TOTALIDAD, NO HABIENDO MÁS ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, SIENDO LAS CATORCE HORAS CON CINCUENTA Y OCHO MINUTOS DEL DÍA DE SU INICIO, 31 (TREINTA Y UNO) DE ENERO DEL AÑO 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO); SE SOLICITA QUE EL ACTA QUE DE LA PRESENTE SESIÓN SE LEVANTE LA FIRMIEN DE CONFORMIDAD QUIENES EN ELLA INTERVIENEN, PARA QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.- CÚMPLASE.- DOY FE.-

SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SEPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR SEGUNDO


REGIDOR PRIMERO


SINDICO ÚNICO


PRESIDENTE MUNICIPAL





  
LIC. JOSÉ MANUEL POZOS CASTRO  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL


  
MTRA. BEATRIZ PIÑA VERGARA  
SÍNDICO ÚNICA

  
C. AMADO GUTIÉRREZ LIMA  
REGIDOR PRIMERO


  
LIC. MARÍA DEL PILAR  
MARTÍNEZ MATE SANZ  
REGIDOR SEGUNDO


  
LIC. MARIANELA CLOTILDE  
MONROY FLORES  
REGIDOR TERCERO

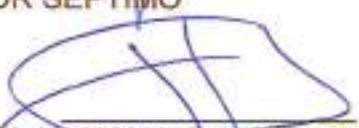
  
L.P.P. ANAHI AGUILAR LÓPEZ  
REGIDOR CUARTO


  
C. P. JUAN GÓMEZ GARCÍA  
REGIDOR QUINTO

  
C. P. LUCERO MAGDALENA  
RESÉNDIS AMBROCIO  
REGIDOR SEXTO

  
PROF. E. F. LUIS DEMETRIO LOPEZ  
MARÍN  
REGIDOR SÉPTIMO

  
LIC. C. EXT. AXEL ANDRÉS  
BERNAL HERRERA  
REGIDOR OCTAVO

  
LIC. M. N. I. LUCIANG ANTONIO  
FOLGUERAS PIOLI  
REGIDOR NOVENO

  
LIC. EDUARDO ANDRADE ROCHA  
DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS

  
LIC. JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO



AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
Tuxpan, Veracruz  
SECRETARIA