



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo

020



047

Folio: CA-323

Receptor:

Domicilio: |

## NOIDENTIFICACION

430405  
190105

## DESCRIPCION

Derechos por expedición de certificados y constancias - Constancias Expedidas por Funcionarios o Em  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

## IMPORTE

565.70  
84.86

TOTAL: \$ 650.56

Importe Total: \$ 650.56 (SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS 56/100 MXN)

Pago de Derechos por expedición de certificados y constancias - Constancias Expedidas por Funcionarios o Empleados del Municipio CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA



19 ENE 2023

**PAGADO**

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-01-16T10:25:11  
CONTRIBUYENTE





**FORMATO DE PAGO**

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL								
NÚMERO DE TRÁMITE	028							
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL								
DOMICILIO FISCAL	RFC							
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE								
CALLE								
COLONIA	LOCALIDAD							
CLAVE CATASTRAL	02-192-001-14-072-001-00-000-8							
ZONA	MPIO	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DPTO.	DV.
TIPO DE TRÁMITE		TERMINACION DE OBRA						
TIPO DE CONSTRUCCIÓN								
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN								
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL			

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR			1 E ENE 2023			\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA T. O.	1.00		5.00	\$565.70	\$84.86	\$650.56
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 15 DE ENERO DE 2026  
FECHA LÍMITE DE PAGO 16 DE FEBRERO DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$650.56
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$650.56

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

**¡Hagamos las cosas BIEN!**



# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



## FORMATO DE SOLICITUD DE TRAMITE

8 Enero 2025  
FECHA DE INGRESO

0208  
NÚMERO DE TRÁMITE

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_  
TEL: \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD \_\_\_\_\_  
CLAVE CATASTRAL 02 192 001 14 072 001 00 000 8 SUPERFICIE DEL PREDIO M2  
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

### TIPO DE TRAMITE

ALINEAMIENTO \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML  
 NÚMERO OFICIAL \_\_\_\_\_

### CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

#### TIPO DE CONSTRUCCIÓN

OBRA NUEVA \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA \_\_\_\_\_ M2  
 AMPLIACIÓN \_\_\_\_\_ 1ER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 REGULARIZACIÓN \_\_\_\_\_ 2DO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 REMODELACIÓN \_\_\_\_\_ 3ER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 DEMOLICIÓN \_\_\_\_\_ 4TO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 RÉG. DE CONDOMINIO \_\_\_\_\_ TOTAL \_\_\_\_\_ M2

Número de Unidades Privativas \_\_\_\_\_

#### PERITO: \_\_\_\_\_

PIEZAS \_\_\_\_\_

REGISTRO DE PLANOS \_\_\_\_\_ ORIGINAL \_\_\_\_\_ COPIAS \_\_\_\_\_  
 BARDA \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML  
COLINDANCIA \_\_\_\_\_  
 DEPÓSITO DE AGUA \_\_\_\_\_ M3/LITROS  
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS \_\_\_\_\_ M3/LITROS  
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES \_\_\_\_\_ ML  
 OTROS \_\_\_\_\_

### FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 SUBDIVISIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 LOTIFICACIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES

### CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN \_\_\_\_\_ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS   
 CAMBIO DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO   
 LICENCIA DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_ TERMINACIÓN DE OBRA  4043  
 CONSTANCIA DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_ REGISTRO DE P.R.O.   
 CORTE DE PAVIMENTO \_\_\_\_\_ M2 USO DE VIA PUBLICA \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ DIAS  
 OTROS \_\_\_\_\_

### DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE  
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO  
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE  
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE  
 LICENCIAS ANTERIORES  
 OTRA \_\_\_\_\_  
 NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_  
 CROQUIS  ORIGINAL  COPIAS

entre Patroños Mexicanos y calle Alkal entrando por N  
12 de Oct. casa color blancos  
con porton azul

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FECHA DE ORDEN DE PAGO \_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN ENTREGA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

¡Hagamos las cosas BIEN!



# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



## VERIFICACION

FECHA DE PRACTICADO 12/Ene/026 NOMBRE DEL INSPECTOR \_\_\_\_\_

**ACCESO PRINCIPAL**

BANQUETA 1.50/1.50 MTS  
 ARROYO DE CALLE 7.00 MTS  
 SECCION DE CALLE 10.00 MTS  
 FRENTE DEL PREDIO 4.50 MTS

CALLE \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE 1.50 MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

**ACCESO SECUNDARIO**

BANQUETA 1.50/1.50 MTS  
 ARROYO DE CALLE 7.00 MTS  
 SECCION DE CALLE 10.00 MTS  
 FRENTE DEL PREDIO 16.75 MTS

CALLE \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE 1.50 MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCION ANTERIOR APROXIMADO CARACTERISTICAS Y No DE PIEZAS  
 SI  NO

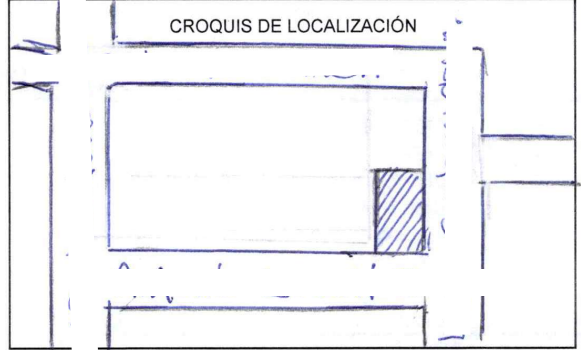
ANTIGÜEDAD \_\_\_\_\_ SERVICIOS

USO DEL PREDIO \_\_\_\_\_

HABITACIONAL <input checked="" type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
COMERCIAL <input type="checkbox"/>		DRENAJE <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AGROPECUARIO <input type="checkbox"/>		BANQUETA <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE SERVICIOS <input type="checkbox"/>		PAVIMENTACION <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

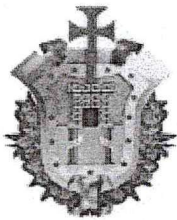
EXISTEN FACTORES DE RIESGO: CERROS  ZANJAS O DRENES  DUCTOS  OTROS \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:  
En el predio ha constr. de 70.00 m2 aprox en p. baja y 70.00 m2 aprox en la p. alta.



FIRMA DEL INSPECTOR [Signature]

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



# RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE: **TUXPAN**

FECHA DE COBRO:

08/01/2026 11:02:22 a. m.

TESORERIA MUNICIPAL

FOLIO: 8220

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	14	072	001	00	000	8

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	TIPO DE PREDIO	PERIODO
§	URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
UBICACION DEL PREDIO COLONIA		\$ 396973

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL.

BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
\$ 396973	\$ 372	\$ 37.2
A PAGAR CON DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 327.86	\$ 0	\$ 0
HONORARIOS	TOTAL A PAGAR	
\$ 0	\$ 577.17	

Aria May Pérez G.

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

NOMBRE DEL CAJERO

NUM. DE CAJERO

4

ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 249.81

**PAGADO**  
PREDIAL CAJA 4