



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito

087



23A
Folio: CA-901

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430201
190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De mas de 10 Hasta 50 ML - De Uso Habitacional
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE

703.86
105.58

TOTAL: \$ 809.44

Importe Total: \$ 809.44 (OCHOCIENTOS NUEVE PESOS 44/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De mas de 10 Hasta 50 ML - De Uso Habitacional Medio



06 FEB 2005

087

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-06T11:50:02
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



236
Folio: CA-903

Receptor

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430203
190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de Suelo - Vivienda
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

Importe Total: \$ 2,082.96 (DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS 96/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de Suelo - Vivienda

IMPORTE
1,811.27
271.69

TOTAL: \$ 2,082.96



06 FEB 2023

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-06T11:51:50
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



235
Folio: CA-902

Receptor:

Domicilio

NO IDENTIFICACION

430202

190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE

703.86

105.58

TOTAL: \$ 809.44

Importe Total: \$ 809.44 (OCHOCIENTOS NUEVE PESOS 44/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional Medio



06 FEB 2015

TRABAJADOR

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-06T11:50:47
CONTRIBUYENTE

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 234
EXPEDIENTE: 087/2026

ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 20 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-901 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECIION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-08-004-026-00-000-8
CALLE: _____
DE LA COL. _____
LOCALIDAD: _____

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 6 DE FEBRERO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO

PROPIETARIO

PRESENTE

ALINEAMIENTO No.

234

UBICADO EN:

FECHA DE PRACTICADO:

26 DE ENERO DE 2026

FRENTE AL PREDIO

10.00

ML.

BANQUETA:

1.50/1.50

MTS.

ARROYO DE CALLE:

7.00

MTS.

SECCIÓN DE CALLE:

10.00

MTS.

DICTAMEN:

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 5.00 MTS MEDIDOS APARTIR DEL CENTRO DE LA CALLE HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD



AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 6 DE FEBRERO DE 2026

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 234
EXPEDIENTE: 087/2026

ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 20 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-901 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECIION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-08-004-026-00-000-8

CALLE: _____

DE LA COL. _____

LOCALIDAD: _____

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 6 DE FEBRERO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO

PROPIETARIO	PRESENTE	
ALINEAMIENTO No.	234	
UBICADO EN:	_____	
FECHA DE PRACTICADO:	26 DE FEBRERO DE 2026	
FRENTE AL PREDIO	10.00	ML.
BANQUETA:	0.00/0.00	MTS.
ARROYO DE CALLE:	6.00	MTS.
SECCIÓN DE CALLE:	6.00	MTS.
DICTAMEN:	EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 3.00 MTS MEDIDOS APARTIR DEL CENTRO DEL CALLEJON HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD	



AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

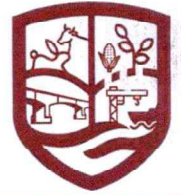
ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 6 DE FEBRERO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 235
EXPEDIENTE: 087/2026

ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 20 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-902 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-08-004-026-00-000-8 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

DE LA C. _____
COL. _____

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 6 DE FEBRERO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 235
EXPEDIENTE: 087/2026

ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 20 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-902 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-08-004-026-00-000-8 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

DE LA C. _____

COL. _____

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 6 DE FEBRERO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 236
EXPEDIENTE: 087/2026

ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO.

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 20 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL CON RECIBO NUMERO CA-903 LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE COMUNICA LO SIGUIENTE:

DE ACUERDO AL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE TUXPAN, VER., PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, NUMERO 390, TOMO I, DE FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2024, E INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA SEXTA ZONA REGISTRAL, PARA EL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD CON SUPERFICIE DE 193.00 M2, UBICADO EN EL _____ DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., CON CLAVE CATASTRAL No. 02-192-001-08-004-026-00-000-8, AMPARADO MEDIANTE LA ESCRITURA PUBLICA No. 7,203 DE FECHA 6 DE ABRIL DEL AÑO 2015, OTORGADA ANTE LA FE DE LA LIC. CECILIA GUADALUPE LOPEZ MAYO, NOTARIA PUBLICA No. 7, DE ESTA DEMARCACION NOTARIAL, E INSCRITA BAJO EL NÚMERO 1218, DEL TOMO V, DE LA SECCION PRIMERA DE FECHA 8 DE MAYO DEL AÑO 2015, ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA SEXTA ZONA REGISTRAL, LE ESTA PERMITIDO USO DE SUELO HABITACIONAL, CON UNA DENSIDAD ALTA UN COEFICIENTE DE OCUPACION DEL PREDIO (C.O.S.) DEL 0.85 Y UN COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (C.U.S.) MAXIMO DE 2.25 EQUIVALENTE A CINCO NIVELES.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 143 DEL REGLAMENTO DE LA LEY 241 DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 6 DE FEBRERO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL																
NÚMERO DE TRÁMITE	087															
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	_____															
RFC	_____															
DOMICILIO FISCAL	_____															
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE																
CALLE	NÚMERO _____															
COLONIA	LOCALIDAD TUXPAN, VER.															
CLAVE CATASTRAL	02-192-001-08-004-026-00-000-8															
ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV																
TIPO DE TRÁMITE	ALINEAMIENTO, No. OE., LIC. DE CONST. Y USO DE SUELO															
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCION DE DOS CUARTOS															
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	<table border="1"> <tr> <td>26.10</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>26.10</td> </tr> <tr> <td>NIVEL</td> <td>PLANTA BAJA</td> <td>PRIMERO</td> <td>SEGUNDO</td> <td>TERCER</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td>TOTAL</td> </tr> </table>	26.10	0.00	0.00	0.00	26.10	NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER					TOTAL
26.10	0.00	0.00	0.00	26.10												
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER												
				TOTAL												

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO 10.00	10.00	M. L.	6.00	\$703.86	\$105.58	\$809.44
NÚMERO OFICIAL	DOS		6.00	\$703.86	\$105.58	\$809.44
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO	193.00	M2	0.08	\$1,811.27	\$271.69	\$2,082.96
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 4 DE FEBRERO DE 2026
 FECHA LÍMITE DE PAGO 4 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$3,701.84
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$3,701.84

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE

¡Hagamos las cosas BIEN!

FORMATO DE SOLICITUD DE TRAMITE

 20 Enero 2026
 FECHA DE INGRESO

 087 -
 NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
 TEL: _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

 CALLE _____ NÚMERO _____
 COLONIA _____ LOCALIDAD _____
 CLAVE CATASTRAL SUPERFICIE DEL PREDIO M2 _____
 ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRAMITE
 ALINEAMIENTO 20.00 ML 20.00 ML _____ ML
 NÚMERO OFICIAL _____

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

 TIPO DE CONSTRUCCIÓN Casa Hgb.
 OBRA NUEVA PLANTA BAJA 26.10 M2
 AMPLIACIÓN 1ER NIVEL _____ M2
 REGULARIZACIÓN 2DO NIVEL _____ M2
 REMODELACIÓN 3ER NIVEL _____ M2
 DEMOLICIÓN 4TO NIVEL _____ M2
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL _____ M2
 Número de Unidades Privativas _____

 PERITO: _____ PIEZAS 4
 REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL _____ COPIAS _____
 BARRA _____ ML _____ ML _____ ML

 COLINDANCIA _____
 DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS


 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
 OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN
 FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
 SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
 LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS
 CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS _____
 CAMBIO DE USO DE SUELO _____ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO _____
 LICENCIA DE USO DE SUELO _____ TERMINACIÓN DE OBRA _____
 CONSTANCIA DE USO DE SUELO _____ REGISTRO DE P.R.O. _____
 CORTE DE PAVIMENTO _____ M2 USO DE VIA PUBLICA _____ M2 _____ DIAS
 OTROS _____

cx

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA
 ESCRITURA O EQUIVALENTE
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
 LICENCIAS ANTERIORES
 OTRA _____
 NOTIFICACIONES
 CROQUIS ORIGINAL COPIAS

 entras por el Fracc. Lomas del Sol


OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

 FECHA DE ORDEN DE PAGO 23/Enero/26

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

¡Hagamos las cosas BIEN!



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



FECHA DE PRACTICADO 26/01/26 VERIFICACION NOMBRE DEL INSPECTOR _____

ACCESO PRINCIPAL

BANQUETA _____ MTS
 ARROYO DE CALLE _____ MTS
 SECCION DE CALLE 10.00 MTS
 FRENTE DEL PREDIO 20.00 MTS

CALLE _____
 COLONIA _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXEPIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO

BANQUETA _____ MTS
 ARROYO DE CALLE _____ MTS
 SECCION DE CALLE 6.00 MTS
 FRENTE DEL PREDIO 20.00 MTS

CALLE _____
 COLONIA _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXEPIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS
 SI NO

ANTIGÜEDAD _____
 USO DEL PREDIO _____

HABITACIONAL TIPO _____
 COMERCIAL
 INDUSTRIAL
 AGROPECUARIO
 DE SERVICIOS

SERVICIOS

AGUA POTABLE	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
DRENAJE	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
ELECTRICIDAD	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
BANQUETA	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
PAVIMENTACIÓN	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

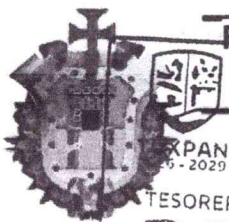
EXISTEN FACTORES DE RIESGO:
 CERROS ZANJAS O DRENES DUCTOS OTROS _____

OBSERVACIONES:
Existe un predio sin construcción



P.w.s
 FIRMA DEL INSPECTOR

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE: **TUXPAN**

FECHA DE COBRO:

02/01/2026 03:18:15 p. m.

TESORERÍA MUNICIPAL

TESORERÍA MUNICIPAL 2025-2029

FOLIO **PAGADO**

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	08	004	026	00	000	8

UBICACION DEL PREDIO	TIPO DE PREDIO	PERIODO
COLONIA	UR. CAT. BALDIO	1 y 2 del 2026

UBICACION DEL PREDIO	COLONIA	\$ 79200
----------------------	---------	----------

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL.	BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
	\$ 79200	\$ 372	\$ 37.2
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 327.36	\$	\$ 0	\$ 0
		HONORARIOS	TOTAL A PAGAR
		\$ 0	\$ 327.36

Dolores Hernández G

NUM. DE CAJERO

1

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~