



MUNICIPIO DE TUXPAN
RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Método de Pago: 01 - Efectivo



261
Folio: CA-945

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION
430205
190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Registro, estudio y aprobacion de planos y proyectos de construccion.
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE
1,759.65
263.95

TOTAL: \$ 2,023.60

Importe Total: \$ 2,023.60 (DOS MIL VEINTITRES PESOS 60/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Registro, estudio y aprobacion de planos y proyectos de construccion, remodelacion o ampliacion, si el terreno es de Uso Habitacional Medio



09 FEB 2026

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-02-09T13:49:07
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



Folio: CA-946

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430405

190105

DESCRIPCION

Derechos por expedición de certificados y constancias - Constancias Expedidas por Funcionarios o Em
Contribución adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE

586.55

87.98

TOTAL: \$ 674.53

Importe Total: \$ 674.53 (SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 53/100 MXN)

Pago de Derechos por expedición de certificados y constancias - Constancias Expedidas por Funcionarios o Em
empleados del Municipio CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA



09 FEB 2023

CASA
DE
PAGADOS
PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-02-09T13:49:44
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



263

Folio: CA-947

Receptor: ^

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

61020104

DESCRIPCION

Multas administrativas - Multas al reglamento de construcciones

Importe Total: \$ 741.99 (SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 99/100 MXN)

Pago de Multas administrativas - Multas al reglamento de construcciones

IMPORTE

741.99

TOTAL: \$ 741.99



09 FEB 2023



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-09T13:50:19
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo

139



Folio: CA-944

Receptor:

Domicilio:

NO IDENTIFICACION

430203

190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construcción o Ampliación, Uso Habitacional Medio, d
Contribución adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE

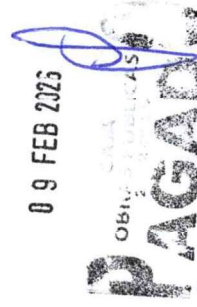
1,290.41

193.56

TOTAL: \$ 1,483.97

Importe Total: \$ 1,483.97 (UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 97/100 MXN)

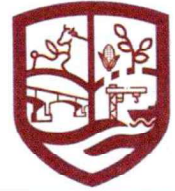
Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construcción o Ampliación, Uso Habitacional Medio, de
mas de 80 a 100



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-09T13:48:33
CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>262</u>
EXPEDIENTE:	<u>139/2026</u>

ASUNTO: CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-946 EL ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO-

HACE CONSTAR

QUE DE ACUERDO A LA VISITA DE INSPECCION OCULAR REALIZADA POR PERSONAL TECNICO PERTENECIENTE A ESTA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO, SE VERIFICO QUE EN EL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL No. 02-192-001-14-086-012-00-000-3 CON DOMICILIO EN CALLE _____, ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., SE CONSTRUYO UNA CASA-HABITACION CON UNA SUPERFICIE DE 130.25 M² DISTRIBUIDOS EN 3 (TRES) NIVELES. DICHA CASA-HABITACION SE ENCUENTRA TERMINADA A LA FECHA Y FUE AUTORIZADA CON LA LICENCIA No. 260 DE FECHA 9 DE FEBRERO DE 2026, POR LO QUE ESTA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGAR LA PRESENTE CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA.

A SOLICITUD DE LA PARTE INTERESADA Y PARA LOS USOS LEGALES QUE MEJOR LE CONVENGAN, SE EXTIENDE LA PRESENTE CONSTANCIA EL DIA 9 DE FEBRERO DEL AÑO 2026.

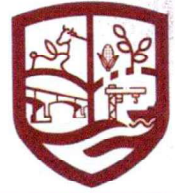
**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>261</u>
EXPEDIENTE:	<u>139/2026</u>

ASUNTO: CONSTANCIA DE REGISTRO DE PLANO

**PROPIETARIO
PRESENTE**

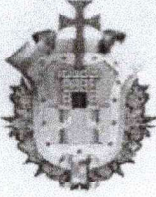
COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-945 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL NO. 02-192-001-14-086-012-00-000-3 EL REGISTRO DE PLANO NO. 261, QUE CONSTA DE PLANOS ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. ALBERTO HERNANDEZ REYES QUIEN DEBERÁ VERIFICAR EN TODO MOMENTO QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE DE ACUERDO CON LO MANIFESTADO EN EL PROYECTO AUTORIZADO.

EL PRESENTE REGISTRO DE PLANO SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 60 AL 69, DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 9 DE FEBRERO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN

FECHA DE COBRO:
09/01/2025 12:58:47 p. m.

TESORERIA MUNICIPAL

FOLIO: 7195

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	14	086	012	00	000	3

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	TIPO DE PREDIO	PERIODO
	URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2025
UBICACION DEL PREDIO COLONIA		\$ 275644
1		

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL			
BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL	
\$ 275644	\$ 356.98	\$ 35.7	
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 314.14	\$	\$ 0	\$ 0

Ana Mary Pérez G.

NUM. DE CAJERO
4

HONORARIOS	TOTAL A PAGAR
\$ 0	\$ 553.86

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 239.72

PREDIAL CAJERO

(2025)