



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



152  
Folio: CA-921

Receptor: /

Domicilio:

## NO IDENTIFICACION

430201  
190105

## DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De mas de 10 Hasta 50 ML - De Uso Habitacional  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE  
821.17  
123.18

TOTAL: \$ 944.35

Importe Total: \$ 944.35 (NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 35/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De mas de 10 Hasta 50 ML - De Uso Habitacional Medio



09 FEB 2023

**PAGADO**  
OBRA DE ALINEAMIENTO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA: 2026-02-09T10:07:15  
CONTRIBUYENTE



**MUNICIPIO DE TUXPAN**

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



25A

Folio: CA-923

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430203

190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construccion o Ampliacion, Uso Habitacional Medio, d

Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE

586.55

87.98

TOTAL: \$ 674.53

Importe Total: \$ 674.53 (SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 53/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construccion o Ampliacion, Uso Habitacional Medio, de 1 a 40 M2



09 FEB 2025

**PAGADO**  
CASA DE MONEDAS  
OBRA DE MONEDAS

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-02-09T10:08:37  
CONTRIBUYENTE



**MUNICIPIO DE TUXPAN**

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



253

Folio: CA-922

Receptor:

Domicilio:

**NOIDENTIFICACION**

430202

190105

**DESCRIPCION**

Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitaci

Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

**IMPORTE**

703.83

105.57

**TOTAL: \$ 809.40**

Importe Total: \$ 809.40 (OCHOCIENTOS NUEVE PESOS 40/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional Medio



09 FEB 2023

**PAGADO**  
CASA MUNICIPAL DE CUERPO  
CIVIL Y MEXICANAS

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-02-09T10:07:56  
CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>252</u>
EXPEDIENTE:	<u>142/2026</u>

**ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-921 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECIION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-14-082-023-00-000-8

CALLE: \_\_\_\_\_

DE LA COL. \_\_\_\_\_

LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

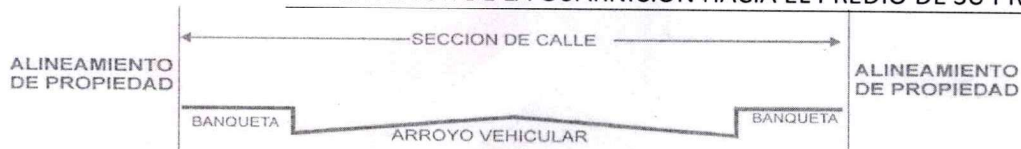
**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
**A 9 DE FEBRERO DE 2026**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**



**ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO**

<b>PROPIETARIO</b>		
<b>PRESENTE</b>		
<b>ALINEAMIENTO No.</b>	252	
<b>UBICADO EN:</b>	_____	
<b>FECHA DE PRACTICADO:</b>	29 DE ENERO DE 2026	
<b>FRENTE AL PREDIO</b>	8.38	ML.
<b>BANQUETA:</b>	1.50/1.50	MTS.
<b>ARROYO DE CALLE:</b>	7.00	MTS.
<b>SECCIÓN DE CALLE:</b>	10.00	MTS.
<b>DICTAMEN:</b>	EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.50 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD	



**AFECCIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:**

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

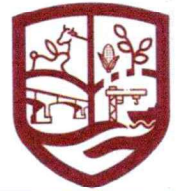
**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
**A 9 DE FEBRERO DE 2026**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>252</u>
EXPEDIENTE:	<u>142/2026</u>

**ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-921 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECIION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-14-082-023-00-000-8

CALLE: \_\_\_\_\_

DE LA COL. \_ \_\_\_\_\_

LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

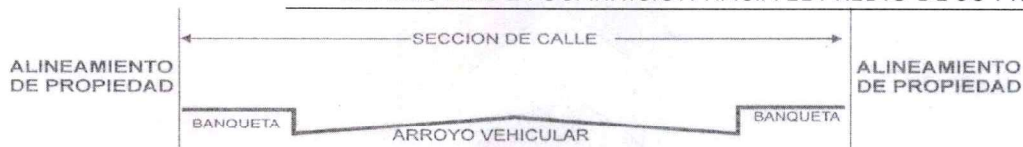
**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
**A 9 DE FEBRERO DE 2026**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**



**ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO**

PROPIETARIO PRESENTE		
ALINEAMIENTO No.	252	
UBICADO EN:		
FECHA DE PRACTICADO:	29 DE ENERO DE 2026	
FRENTE AL PREDIO	15.05	ML.
BANQUETA:	1.50/1.50	MTS.
ARROYO DE CALLE:	7.00	MTS.
SECCIÓN DE CALLE:	10.00	MTS.
DICTAMEN:	EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.50 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD	



**AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:**

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRUCTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
**A 9 DE FEBRERO DE 2026**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

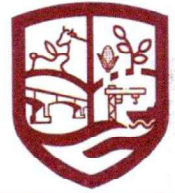
ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2029  
**TUXPAN**  
 ¡Hagamos las cosas BIEN!

**DIRECCIÓN DE  
 DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 No. LICENCIA: 253  
 EXPEDIENTE: 142/2026

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
 PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-922 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-14-082-023-00-000-8 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_ DE LA C. \_\_\_\_\_  
 COL. \_\_\_\_\_

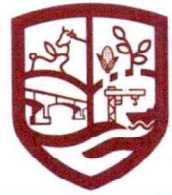
EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
**A 9 DE FEBRERO DE 2026**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>253</u>
EXPEDIENTE:	<u>142/2026</u>

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-922 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-14-082-023-00-000-8 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_  
DE LA C. \_\_\_\_\_  
COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN  
A 9 DE FEBRERO DE 2026  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

\_\_\_\_\_  
**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**







**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



**FORMATO DE PAGO**

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NÚMERO DE TRÁMITE 142  
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ RFC \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO FISCAL \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD TUXPAN, VER.  
 CLAVE CATASTRAL 02-192-001-14-082-023-00-000-8  
 \_\_\_\_\_ ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV  
 TIPO DE TRÁMITE \_\_\_\_\_ ALINEAMIENTO, No. OF. Y LIC. DE CONSTRUCCION  
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN \_\_\_\_\_ AMPLIACION CASA-HABITACION  
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN 

16.79	0.00	0.00	0.00	16.79
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER
				TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO 8.38	15.05	M. L.	7.00	\$821.17	\$123.18	\$944.35
NÚMERO OFICIAL	DOS		6.00	\$703.86	\$105.58	\$809.44
LIC. CONSTRUCCIÓN	16.79	M2	5.00	\$586.55	\$87.98	\$674.53
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 5 DE FEBRERO DE 2026  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 5 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$2,428.32
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>\$2,428.32</b>

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

**¡Hagamos las cosas BIEN!**



GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2019  
**TUXPAN**  
¡Hagamos las cosas BIEN!

# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

Alvaro



## FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

28 | Enero | 2020  
FECHA DE INGRESO

1 4 2 -  
NÚMERO DE TRÁMITE

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_  
TEL: \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD \_\_\_\_\_  
CLAVE CATASTRAL 02 192 001 14 082 023 00 000 8 SUPERFICIE DEL PREDIO M2 \_\_\_\_\_  
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

### TIPO DE TRAMITE

ALINEAMIENTO 5.05 ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_  
 NÚMERO OFICIAL \_\_\_\_\_

### CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

TIPO DE CONSTRUCCIÓN Casa Hgb  
 OBRA NUEVA PLANTA BAJA 76 79 M2  
 AMPLIACIÓN 1ER NIVEL 16 79 M2  
 REGULARIZACIÓN 2DO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 REMODELACIÓN 3ER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 DEMOLICIÓN 4TO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL \_\_\_\_\_ M2

Número de Unidades Privativas \_\_\_\_\_

PERITO: \_\_\_\_\_ PIEZAS 1

REGISTRO DE PLANOS \_\_\_\_\_ ORIGINAL \_\_\_\_\_ COPIAS \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_  
 BARDA \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_  
 COLINDANCIA \_\_\_\_\_  
 DEPÓSITO DE AGUA \_\_\_\_\_ M3/LITROS \_\_\_\_\_  
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS \_\_\_\_\_ M3/LITROS \_\_\_\_\_  
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_  
 OTROS \_\_\_\_\_

### FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES \_\_\_\_\_  
 SUBDIVISIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES \_\_\_\_\_  
 LOTIFICACIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES \_\_\_\_\_

### CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS


CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN \_\_\_\_\_ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS   
 CAMBIO DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO   
 LICENCIA DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_ REGISTRO DE P.R.O.   
 CONSTANCIA DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_ TERMINACION DE OBRA \_\_\_\_\_ M2   
 CORTE DE PAVIMENTO \_\_\_\_\_ M2 USO DE VIA PUBLICA \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ DIAS \_\_\_\_\_  
 OTROS \_\_\_\_\_

### DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE  
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO  
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE  
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE  
 LICENCIAS ANTERIORES  
 OTRA \_\_\_\_\_  
 NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_  
 CROQUIS  ORIGINAL  COPIAS

*casq del lado 129 con barda color cafe asi enfrente de la guarderia de la Sep.*

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



FECHA DE CITA CON INSPECTOR \_\_\_\_\_ FECHA DE ORDEN DE PAGO 5 / Feb. / 20

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE \_\_\_\_\_

**¡Hagamos las cosas BIEN!**



**VERIFICACIÓN**

FECHA DE PRACTICADO 29/1/26 NOMBRE DEL INSPECTOR Manuel

		<p><b>ACCESO PRINCIPAL</b></p> <p>BANQUETA <u>1.50 / 1.50</u> MTS</p> <p>ARROYO DE CALLE <u>7.00</u> MTS</p> <p>SECCION DE CALLE <u>10.00</u> MTS</p> <p>FRENTE DEL PREDIO <u>15.05</u> MTS</p> <p>NO OFICIAL <u>100</u></p>																																			
<p>CALLE _____</p> <p>COLONIA _____</p>		<p>EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE <u>1.50</u> MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.</p>																																			
		<p><b>ACCESO SECUNDARIO</b></p> <p>BANQUETA <u>1.50 / 1.50</u> MTS</p> <p>ARROYO DE CALLE <u>7.00</u> MTS</p> <p>SECCION DE CALLE <u>10.00</u> MTS</p> <p>FRENTE DEL PREDIO _____ MTS</p> <p>NO OFICIAL _____</p>																																			
<p>CALLE _____</p> <p>COLONIA _____</p>		<p>EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.</p>																																			
<p>EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERISTICAS Y No DE PIEZAS</p> <p>SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> _____</p>																																					
<p>ANTIGÜEDAD _____</p> <p>USO DEL PREDIO _____</p>		<p><b>SERVICIOS</b></p> <table border="0"> <tr> <td>HABITACIONAL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>TIPO _____</td> <td>AGUA POTABLE</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>SI</td> <td>NO</td> </tr> <tr> <td>COMERCIAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td>DRENAJE</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>INDUSTRIAL</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td>ELECTRICIDAD</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>AGROPECUARIO</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td>BANQUETA</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DE SERVICIOS</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td>PAVIMENTACIÓN</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	NO	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>		DRENAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>		BANQUETA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	NO																															
COMERCIAL	<input type="checkbox"/>		DRENAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																															
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																															
AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>		BANQUETA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																															
DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																															
<p>EXISTEN FACTORES DE RIESGO:</p> <p>CERROS <input type="checkbox"/> ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/> DUCTOS <input type="checkbox"/> OTROS _____</p>																																					
<p>OBSERVACIONES:</p> <p><u>Existe en el predio una construcción de uso habitacional</u></p>		<p>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</p>																																			

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL INSPECTOR

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

TUXPAN 2026-2029  
 TESORERÍA MUNICIPAL 2026-2029  
**PAGADO**  
 TESORERÍA MUNICIPAL  
 PREDIAL CAJA 7

**RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL**

H. MUNICIPIO DE: TUXPAN

FECHA DE COBRO:  
 26/01/2026 12:51:25 p. m.

FOLIO: 27212

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	14	082	023	00	000	8

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO	PERIODO
		URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
UBICACION DEL PREDIO			\$ 416942
COLONIA			

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTÍCULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL.		BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
		\$ 416942	\$ 372	\$ 37.2
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA	
\$ 327.36	\$	\$ 0	\$ 0	
		HONORARIOS	TOTAL A PAGAR	
		\$ 0	\$ 577.17	

Katerlyne Carrasco G.

NUM. DE CAJERO  
 7

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~ SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 249.81