



**MUNICIPIO DE TUXPAN**

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo

1A9



A2A

Folio: CA-1300

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430201  
190105

**DESCRIPCION**

Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios. De mas de 10 Hasta 50 ML - De Uso Habitacional  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE  
938.48  
140.77

TOTAL: \$ 1,079.25

Importe Total: \$ 1,079.25 (UN MIL SETENTA Y NUEVE PESOS 25/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios. De mas de 10 Hasta 50 ML - De Uso Habitacional Medio



20 FEB 2025

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-20T11:35:26  
CONTRIBUYENTE



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



A25

Folio: CA-1301

Receptor:

Domicilio:

## NO IDENTIFICACION

430202  
190105

## DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

## IMPORTE

703.86  
105.58

TOTAL: \$ 809.44

Importe Total: \$ 809.44 (OCHOCIENTOS NUEVE PESOS 44/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional Medio



20 FEB 2023

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-20T11:36:07  
CONTRIBUYENTE



**MUNICIPIO DE TUXPAN**

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



A203

Folio: CA-1304

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION  
610902

DESCRIPCION  
Otros aprovechamientos - Diversos aprovechamientos

Importe Total: \$ 675.00 (SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 MXN)

Pago de Otros aprovechamientos - Diversos aprovechamientos VENTA DE BITACORA DE OBRA

IMPORTE  
675.00  
TOTAL: \$ 675.00



20 FEB 2023  
PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-02-20T11:38:29  
CONTRIBUYENTE



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pagó: 01 - Efectivo



A21

Folio: CA-1303

Receptor:

Domicilio:

### NO IDENTIFICACION

430205  
190105

### DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Registro, estudio y aprobacion de planos y proyectos de construccion.  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

### IMPORTE

2,346.20  
351.93

TOTAL: \$ 2,698.13

Importe Total: \$ 2,698.13 (DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 13/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Registro, estudio y aprobacion de planos y proyectos de construccion, remodelacion o ampliacion, si el terreno es de Uso Habitacional/Medio



20 FEB 2023

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.

Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA 2026-02-20T11:37:36  
CONTRIBUYENTE



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



*ACC*

Folio: CA-1302

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430203

190105

## DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construcción o Ampliación, Uso Habitacional Medio, d

Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE

1,759.65

263.95

TOTAL: \$ 2,023.60

Importe Total: \$ 2,023.60 (DOS MIL VEINTITRES PESOS 60/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construcción o Ampliación, Uso Habitacional Medio, de más de 150 a 200



20 FEB 2025

PAGADO

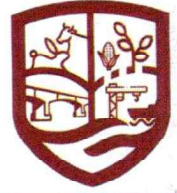
Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.

Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-20T11:36:58

CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>424</u>
EXPEDIENTE:	<u>149/2026</u>

**ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1300 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-01-119-001-00-000-7

CALLE: \_\_\_\_\_

DE LA COL. \_\_\_\_\_

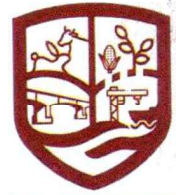
LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
**A 20 DE FEBRERO DE 2026**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

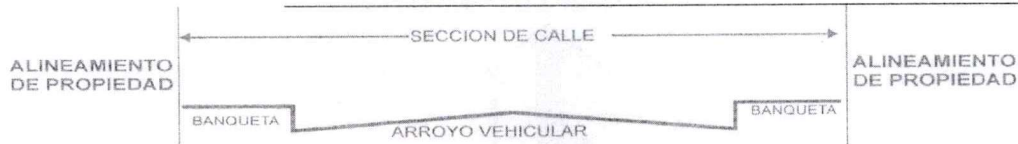
  
**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**





**ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO**

<b>PROPIETARIO</b>		
<b>PRESENTE</b>		
<b>ALINEAMIENTO No.</b>	424	
<b>UBICADO EN:</b>		
<b>FECHA DE PRACTICADO:</b>	1 DE ENERO DE 2026	
<b>FRENTE AL PREDIO</b>	26.00	ML.
<b>BANQUETA:</b>	1.50/1.50	MTS.
<b>ARROYO DE CALLE:</b>	8.00	MTS.
<b>SECCIÓN DE CALLE:</b>	11.00	MTS.
<b>DICTAMEN:</b>	EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.50 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD	



**AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:**

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRUCTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**

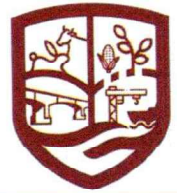
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 20 DE FEBRERO DE 2026

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	424
EXPEDIENTE:	149/2026

**ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1300 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-01-119-001-00-000-7

CALLE: \_\_\_\_\_

DE LA COL. I \_\_\_\_\_

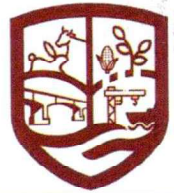
LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
**A 20 DE FEBRERO DE 2026**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

\_\_\_\_\_

**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**



**ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO**

**PROPIETARIO**

**PRESENTE**

**ALINEAMIENTO No.**

424

**UBICADO EN:**

**FECHA DE PRACTICADO:**

1 DE ENERO DE 2026

**FRENTE AL PREDIO**

14.50

ML.

**BANQUETA:**

2.00/1.80

MTS.

**ARROYO DE CALLE:**

7.00

MTS.

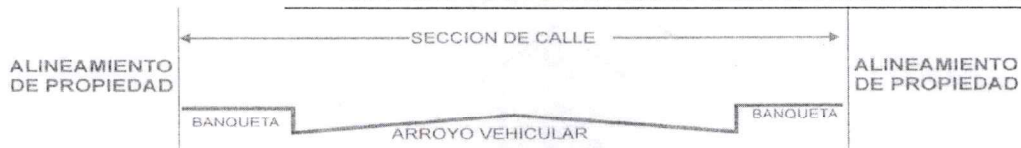
**SECCIÓN DE CALLE:**

10.80

MTS.

**DICTAMEN:**

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 2.00 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD



**AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:**

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**

**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 20 DE FEBRERO DE 2026

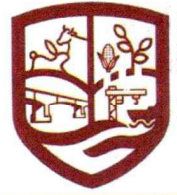
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
No. LICENCIA: 425  
EXPEDIENTE: 149/2026

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1301 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-01-119-001-00-000-7 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_  
DE LA C. \_\_\_\_\_  
COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

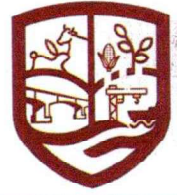
**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 20 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>425</u>
EXPEDIENTE:	<u>149/2026</u>

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1301 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-01-119-001-00-000-7 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_  
DE LA C. \_\_\_\_\_  
COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 20 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
No. LICENCIA: 426  
EXPEDIENTE: 149/2026

**ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: 02-192-001-01-119-001-00-000-7 Y SUPERFICIE DE: 350.16 M<sup>2</sup> UBICADO EN C. \_\_\_\_\_, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 424 DE FECHA: 20 DE FEBRERO DE 2025.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1302 LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 31.39 M<sup>2</sup> EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION Y 129.39 M<sup>2</sup> EN PRIMER NIVEL DE AMPLIACION DE CONSTRUCCION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 7 (SIETE) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 160.78 M<sup>2</sup>; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 427 QUE CONSTA DE 4 (CUATRO) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. ALBERTO HERNANDEZ REYES QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA DIRECCION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**

**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 20 DE FEBRERO DE 2026

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

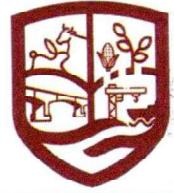
**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**





GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2030  
**TUXPAN**  
¡Hagamos las cosas BIEN!

## DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
No. LICENCIA: 427  
EXPEDIENTE: 149/2026

### ASUNTO: CONSTANCIA DE REGISTRO DE PLANO

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1303 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL NO. 02-192-001-01-119-001-00-000-7 EL REGISTRO DE PLANO NO. 427, QUE CONSTA DE PLANOS ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. ALBERTO HERNANDEZ REYES QUIEN DEBERÁ VERIFICAR EN TODO MOMENTO QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE DE ACUERDO CON LO MANIFESTADO EN EL PROYECTO AUTORIZADO.

EL PRESENTE REGISTRO DE PLANO SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 60 AL 69, DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
**A 20 DE FEBRERO DE 2026**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



**¡Hagamos las cosas BIEN!**

Av. Juárez #20, Zona Centro, 92800 | Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz.

**FORMATO DE PAGO**

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NÚMERO DE TRÁMITE 149  
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
 RFC \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO FISCAL \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD TUXPAN, VER.  
 CLAVE CATASTRAL \_\_\_\_\_ 02-192-001-01-119-001-00-000-7  
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV  
 TIPO DE TRÁMITE ALINEAMIENTO, No. OF., LIC. DE CONST. Y REG. DE PLANO  
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN REG. Y AMPL. CASA-HABITACION  
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN       
 NIVEL PLANTA BAJA PRIMERO SEGUNDO TERCER TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO 26.00	14.50	M. L.	8.00	\$938.48	\$140.77	\$1,079.25
NÚMERO OFICIAL	DOS		6.00	\$703.86	\$105.58	\$809.44
LIC. CONSTRUCCIÓN	60.78	M2	15.00	\$1,759.65	\$263.95	\$2,023.60
REGISTRO DE PLANO CUATRO		PZA	20.00	\$2,346.20	\$351.93	\$2,698.13
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS BITACORA	1.00					\$675.00

20 FEB 2023

FECHA DE ELABORACIÓN 11 DE FEBRERO DE 2026  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 11 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL \$ \$7,285.42  
 NOTIFICACIÓN \$ \$0.00  
 MULTA \$ \$0.00  
 TOTAL \$ \$7,285.42

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

**¡Hagamos las cosas BIEN!**





**VERIFICACIÓN**

FECHA DE PRACTICADO 04/10/16

NOMBRE DEL INSPECTOR Lois Reynaud

**ACCESO PRINCIPAL**

BANQUETA 1.50 / 1.50 MTS  
 ARROYO DE CALLE 8.00 MTS  
 SECCION DE CALLE 11.00 MTS  
 FRENTE DEL PREDIO 26.00 MTS  
 NO OFICIAL 59

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE 1.50 MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

**ACCESO SECUNDARIO**

BANQUETA 2.00 / 1.80 MTS  
 ARROYO DE CALLE 7.00 MTS  
 SECCION DE CALLE 10.80 MTS  
 FRENTE DEL PREDIO 14.50 MTS  
 NO OFICIAL 22

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE 2.00 MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS

SI  NO

ANTIGÜEDAD \_\_\_\_\_ SERVICIOS

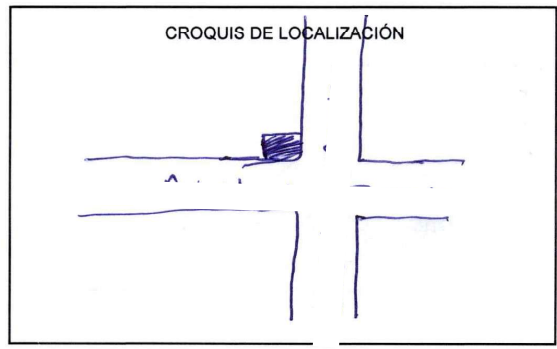
USO DEL PREDIO \_\_\_\_\_

HABITACIONAL <input checked="" type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE <input checked="" type="checkbox"/>	SI	NO
COMERCIAL <input type="checkbox"/>		DRENAJE <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AGROPECUARIO <input type="checkbox"/>		BANQUETA <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE SERVICIOS <input type="checkbox"/>		PAVIMENTACIÓN <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

EXISTEN FACTORES DE RIESGO:

CERROS  ZANJAS O DRENES  DUCTOS  OTROS \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:  
Existe en el predio una construcción de uso habitacional



[Signature]  
 FIRMA DEL INSPECTOR

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



TUXPAN  
2026-2029

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

**RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL**

CONFORMAMIENTO DE: TUXPAN

FECHA DE COBRO:

09/01/2026 02:28:33 p. m.

TESORERÍA MUNICIPAL

CLAVE CATASTRA				CONDOMINIO				
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	01	119	001	00	000	7

FOLIO: 10640

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO	PERIODO
		URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026

UBICACION DEL PREDIO	
COLONIA	\$ 623703

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL	BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
\$ 623703	\$ 372	\$ 37.2	
A PAGAR CON DESCUENTO	RECARGOS	MULTA	
\$ 327.36	\$ 0	\$ 0	
NUM. DE CAJERO		TOTAL A PAGAR	
9		\$ 577.17	

Dayana Filidor Range

**NOMBRE DEL CAJERO**

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 249.81