



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



Folio: AC-808  
255

Receptor:

Domicilio:

### NOIDENTIFICACION

43010201

190105

### DESCRIPCION

Derechos por anuncios comerciales y publicidad - Licencia Anual para la Colocacion de Anuncio Es  
Contribucion Adicional Sobre Derechos

### IMPORTE

3,519.30

527.90

**TOTAL: \$ 4,047.20**

Importe Total: \$ 4,047.20 (CUATRO MIL CUARENTA Y SIETE PESOS 20/100 MXN)

Pago de Derechos por anuncios comerciales y publicidad - Licencia Anual para la Colocacion de Anuncio Estructural  
Fijo Comercial CANTIDAD TRES PZA UMA 30 N DE TRAMITE 155



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: INES DEL CARMEN MALDONADO A.. 2026-02-09T09:57:38  
CONTRIBUYENTE

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	251
EXPEDIENTE:	120/2026

**ASUNTO: LICENCIA DE ANUNCIO.**

**PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 29 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AC-808 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO LE CONCEDE LA LICENCIA PARA LA COLOCACION DE 3 (TRES) ANUNCIOS EN EL INMUBLE UBICADO EN LA CALLE DE TUXPAN, VER., CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:

- ANUNCIOS LUMINOSOS ADOSADOS A LA FACHADA DEL LOCAL COMERCIAL, DE MATERIAL PREFABRICADO DUROCK DE ACRILICO CON SOPORTES ESPECIALES CON UN ESPESOR DE 7 CM CON ILUMINACION DE LUZ INTERNA COMPUESTA DE LED'S. CON EL LOGOTIPO DE LA EMPRESA Y LA LAYENDA "LA LUNA ZAPATERIAS".

LA PRESENTE LICENCIA TIENE UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES Y SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL REGLAMENTO DE ANUNCIOS COMERCIALES PARA EL MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. VIGENTE. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LAS DISPOSICIONES DE LA PRESENTE LICENCIA POR ALGUNO DE LOS PUNTOS PREVISTOS EN EL ARTICULO 72 SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES QUE ESTABLECE EL ARTICULO 76 DEL MISMO REGLAMENTO.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN  
A 9 DE FEBRERO DE 2026  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



**TUXPAN**  
HAGAMOS LAS COSAS BIEN

## DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



### FORMATO DE PAGO

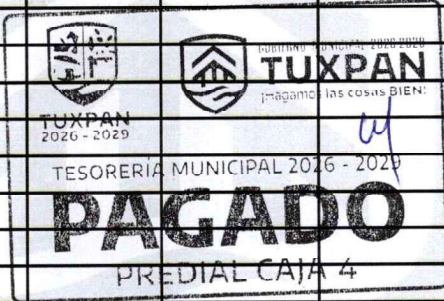
#### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 155  
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_ RFC \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO FISCAL \_\_\_\_\_

#### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD TUXPAN, VER.  
 CLAVE CATASTRAL \_\_\_\_\_  
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV \_\_\_\_\_  
 TIPO DE TRÁMITE ANUNCIO COMERCIAL  
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN \_\_\_\_\_  
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN \_\_\_\_\_  
 NIVEL PLANTA BAJA PRIMERO SEGUNDO TERCER TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO	TRES	PZA	30.00	\$3,519.30	\$527.90	\$4,047.20
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00



FECHA DE ELABORACIÓN 3 DE FEBRERO DE 2026  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 3 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$4,047.20
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$4,047.20

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN L. ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

**¡Hagamos las cosas BIEN!**



*Lots*



**FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE**

29 / Enero / 2020  
FECHA DE INGRESO

-   
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL		
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____		
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____		
TEL. _____		
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE		
CALLE _____	NÚMERO _____	
COLONIA _____	LOCALIDAD _____	
CLAVE CATASTRAL <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	SUPERFICIE DEL PREDIO M2 _____	
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.		
TIPO DE TRAMITE		
<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML		
<input type="checkbox"/> NÚMERO OFICIAL _____		
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN		
TIPO DE CONSTRUCCIÓN		
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____	PLANTA BAJA _____ M2	
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN _____	1ER NIVEL _____ M2	
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN _____	2DO NIVEL _____ M2	
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN _____	3ER NIVEL _____ M2	
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN _____	4TO NIVEL _____ M2	
<input type="checkbox"/> RÉG. DE CONDOMINIO _____	TOTAL _____ M2	
Número de Unidades Privativas _____		
<input type="checkbox"/> REGISTRO DE PLANOS _____	PERITO: _____ PIEZAS _____	
<input type="checkbox"/> BARDA _____ ML _____ ML _____ ML		
<input type="checkbox"/> COLINDANCIA _____		
<input type="checkbox"/> DEPÓSITO DE AGUA _____	M3/LITROS _____	
<input type="checkbox"/> TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____	M3/LITROS _____	
<input type="checkbox"/> ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____	ML _____	
<input type="checkbox"/> OTROS _____		
FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN		
<input type="checkbox"/> FUSIÓN _____	M2 _____ LOTES _____	
<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN _____	M2 _____ LOTES _____	
<input type="checkbox"/> LOTIFICACIÓN _____	M2 _____ LOTES _____	
CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS		
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO _____	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO <input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO _____	REGISTRO DE P.R.O. <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE USO DE SUELO _____	TERMINACION DE OBRA _____ M2 <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> CORTE DE PAVIMENTO _____ M2	USO DE VIA PUBLICA _____ M2 _____ DIAS	
<input type="checkbox"/> OTROS _____		
DOCUMENTACIÓN ENTREGADA		
<input type="checkbox"/> ESCRITURA O EQUIVALENTE	 N	
<input type="checkbox"/> BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO		
<input type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE		
<input type="checkbox"/> RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE		
<input type="checkbox"/> LICENCIAS ANTERIORES		
<input type="checkbox"/> OTRA _____		
<input type="checkbox"/> NOTIFICACIONES _____		
<input type="checkbox"/> CROQUIS <input type="checkbox"/> ORIGINAL <input type="checkbox"/> COPIAS		
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN		

FECHA DE CITA CON INSPECTOR \_\_\_\_\_

FECHA DE ORDEN DE PAGO 4/Feb/20

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE \_\_\_\_\_

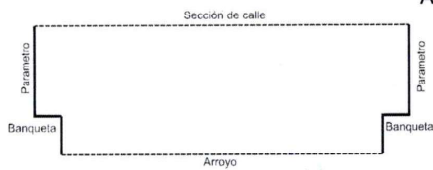
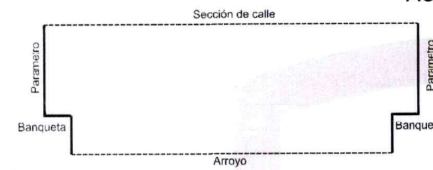

**¡Hagamos las cosas BIEN!**



**VERIFICACIÓN**

FECHA DE PRACTICADO 03/01/26

NOMBRE DEL INSPECTOR Luis Reynaud

<b>ACCESO PRINCIPAL</b>																			
 <p>Diagram showing: Sección de calle, Parametro, Banqueta, Arroyo.</p>	BANQUETA _____ MTS ARROYO DE CALLE _____ MTS SECCION DE CALLE _____ MTS FRENTE DEL PREDIO _____ MTS NO OFICIAL _____																		
EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXEPIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.																			
<b>ACCESO SECUNDARIO</b>																			
 <p>Diagram showing: Sección de calle, Parametro, Banqueta, Arroyo.</p>	BANQUETA _____ MTS ARROYO DE CALLE _____ MTS SECCION DE CALLE _____ MTS FRENTE DEL PREDIO _____ MTS NO OFICIAL _____																		
EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXEPIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.																			
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>																			
APROXIMADO _____ CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS _____																			
ANTIGÜEDAD _____ USO DEL PREDIO _____	<b>SERVICIOS</b> <table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">SI</td> <td style="text-align: center;">NO</td> </tr> <tr> <td>HABITACIONAL</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>COMERCIAL</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>INDUSTRIAL</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>AGROPECUARIO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DE SERVICIOS</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>		SI	NO	HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	SI	NO																	
HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
TIPO _____																			
EXISTEN FACTORES DE RIESGO: CERROS <input type="checkbox"/> ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/> DUCTOS <input type="checkbox"/> OTROS _____																			
OBSERVACIONES: <u>Existe en el predio 3 anexos</u> <u>Adosados al Fachado</u>	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 																		

  
FIRMA DEL INSPECTOR

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO