



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



290
Folio: CA-993

174

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION
430203
190105

DESCRIPCION
Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de la Vía Pública
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

Importe Total: \$ 607.08 (SEISCIENTOS SIETE PESOS 08/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de la Vía Pública

IMPORTE
527.90
79.18
TOTAL: \$ 607.08



11 FEB 2023

[Handwritten Signature]

Este documento solo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-11T09:26:23
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



291

Folio: CA-994

Receptor:

Domicilio:

NO IDENTIFICACION

430203
190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Rotura y Reposicion de Pavimento
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

Importe Total: \$ 3,237.76 (TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 76/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Rotura y Reposicion de Pavimento

IMPORTE
2,815.44
422.32

TOTAL: \$ 3,237.76



1 FEB 2023

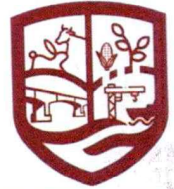


Este documento solo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA: 2026-02-11T09:27:18
CONTRIBUYENTE



GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2029
TUXPAN
 ¡Hagamos las cosas BIEN!

**DIRECCIÓN DE
 DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	290/291
EXPEDIENTE:	174/2026

ASUNTO: ROTURA, REPOSICION DE PAVIMENTO Y USO DE LA VIA PUBLICA.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 3 DE FEBRERO, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-993/CA-994 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE CONCEDE EL PRESENTE PERMISO PARA:

REALIZAR LA INTRODUCCION DEL SERVICIO DE AGUA ENTUBADA. EN UN TRAMO DE 3.00 M. L. FRENTE DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE _____S, PARA LO CUAL PERSONAL DE ESTA DIRECCION REALIZARA LA ROTURA DEL PAVIMENTO CON CORTADORA DE CONCRETO PREVIO TRAZO MARCADO POR LA C.A.E.V., POSTERIORMENTE TENDRA UN PERIODO NO MAYOR DE 48 HORAS PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS.

CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN TENDRA QUE REPONER LA TIERRA CON LA COMPACTACION OPTIMA Y DAR AVISO A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, PARA LA REPOSICION DEL CONCRETO DE RESISTENCIA $f'c=250$ KG/CM2, QUEDANDO EL PAVIMENTO EN LAS MISMAS O MEJORES CONDICIONES DE LAS QUE PRESENTA ACTUALMENTE.

ASI MISMO, DEBERA PREVER Y PONER EN EJECUCION TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, TANTO AL PERSONAL ENCARGADO DE LA EJECUCION COMO A LA VIALIDAD PARA EVITAR ACCIDENTES. LOS TRABAJOS SE REALIZARAN EN UN LAPSO DE 3 (TRES) DIAS SOBRE UN AREA DE 3.00 M2, SE LE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE EN CASO DE QUE AUTORIDAD LO CONSIDERE NECESARIO, SE LE PODRA SUSPENDER LOS ACTOS AQUÍ AUTORIZADOS DE NO REALIZARSE DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN ESTE PERMISO, EL CUAL NO CREA UN DERECHO REAL O POSESIONARIO PERMANENTE SOBRE LA VIA PUBLICA TODA VEZ QUE LOS ACTOS AUTORIZADOS SON TEMPORALES Y REVOCABLES

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA DE CONFOMIDAD CON LOS ARTICULOS 15 AL 18 DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTS. 260 AL 264 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
 TUXPAN, VER., A 11 DE FEBRERO DE 2026

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



¡Hagamos las cosas BIEN!

Av. Juárez #20, Zona Centro, 92800 | Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz.

FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 174
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____ RFC _____
 DOMICILIO FISCAL _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
 COLONIA _____ LOCALIDAD TUXPAN, VER.
 CLAVE CATASTRAL 02-192-001-06-297-017-00-000-2
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE PERMISO DE CORTE Y REPOSICION DE PAVIMENTO
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA	3 X 3	M2/DIA	4.50	\$527.90	\$79.18	\$607.08
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS:CORTE Y REP. DE PAV.	3.00	M.L.	24.00	\$2,815.44	\$422.32	\$3,237.76

11 FEB 2026

PAGADO

FECHA DE ELABORACIÓN 10 DE FEBRERO DE 2026
 FECHA LÍMITE DE PAGO 10 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$3,844.84
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$3,844.84

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

FIRMA DEL SOLICITANTE

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

¡Hagamos las cosas BIEN!



Alcaldía



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

3 febrero 20 26
FECHA DE INGRESO

174 -
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
TEL: _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
COLONIA _____ LOCALIDAD _____
CLAVE CATASTRAL SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRAMITE

ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML
 NÚMERO OFICIAL _____

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____

<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	PLANTA BAJA	_____	M2
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	1ER NIVEL	_____	M2
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN	2DO NIVEL	_____	M2
<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN	3ER NIVEL	_____	M2
<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	4TO NIVEL	_____	M2
<input type="checkbox"/>	RÉG. DE CONDOMINIO	TOTAL	_____	M2

Número de Unidades Privativas _____

PERITO: _____ PIEZAS _____

REGISTRO DE PLANOS _____ ORIGINAL _____ COPIAS _____ ML
 BARDA _____ ML _____ ML _____ ML
 COLINDANCIA _____
 DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
 OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
 SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
 LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
 CAMBIO DE USO DE SUELO _____ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
 LICENCIA DE USO DE SUELO _____ REGISTRO DE P.R.O.
 CONSTANCIA DE USO DE SUELO _____ TERMINACION DE OBRA _____ M2
 CORTE DE PAVIMENTO 3 M2 USO DE VIA PUBLICA _____ M2 3 DIAS
 OTROS _____

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURA O EQUIVALENTE	<p><i>Se entra por la calle según a mano derecha como para ir al campo de pista flora derecha por donde está un puesto de hamburguesas Boston Gracel enfrente hay un pasto blanco casa color Blanco es la Nta casa.</i></p>
<input checked="" type="checkbox"/>	BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO	
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE	
<input type="checkbox"/>	RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE	
<input type="checkbox"/>	LICENCIAS ANTERIORES	
<input type="checkbox"/>	OTRA _____	
<input type="checkbox"/>	NOTIFICACIONES	
<input type="checkbox"/>	CROQUIS <input type="checkbox"/> ORIGINAL <input type="checkbox"/> COPIAS	

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FECHA DE CITA CON INSPFCTOR _____ FECHA DE ORDEN DE PAGO 11 Feb/26

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA _____

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE _____

¡Hagamos las cosas BIEN!



VERIFICACIÓN

FECHA DE PRACTICADO 5/FEB/020 NOMBRE DEL INSPECTOR _____

ACCESO PRINCIPAL

BANQUETA 2.00/2.00 MTS
 ARROYO DE CALLE 7.00 MTS
 SECCION DE CALLE 11.00 MTS
 FRENTE DEL PREDIO 7.50 MTS
 NO OFICIAL C

CALLE _____
 COLONIA _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE 2.00 MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO

BANQUETA _____ MTS
 ARROYO DE CALLE _____ MTS
 SECCION DE CALLE _____ MTS
 FRENTE DEL PREDIO _____ MTS
 NO OFICIAL _____

CALLE _____
 COLONIA _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR SI NO APROXIMADO _____ CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS _____

ANTIGÜEDAD _____
 USO DEL PREDIO _____

HABITACIONAL
 COMERCIAL
 INDUSTRIAL
 AGROPECUARIO
 DE SERVICIOS

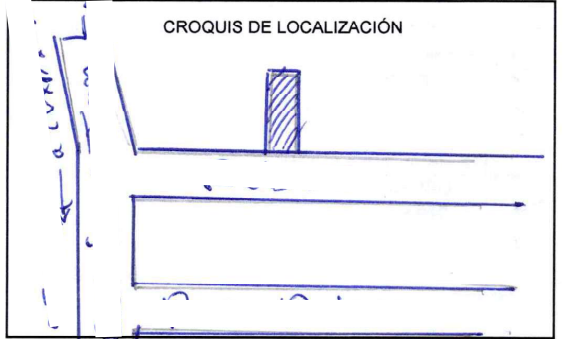
TIPO _____

SERVICIOS

AGUA POTABLE	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
DRENAJE	<input type="checkbox"/>			
ELECTRICIDAD	<input type="checkbox"/>			
BANQUETA	<input type="checkbox"/>			
PAVIMENTACIÓN	<input type="checkbox"/>			

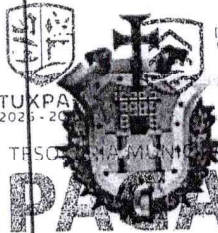
EXISTEN FACTORES DE RIESGO:
 CERROS ZANJAS O DRENES DUCTOS OTROS _____

OBSERVACIONES:
En el predio hay casa de dos plantas



 FIRMA DEL INSPECTOR

 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

FECHA DE COBRO:
30/01/2026 11:05:50 a. m.

H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN

TESORERIA MUNICIPAL

FOLIO: 32633

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	06	297	017	00	000	2

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO	PERIODO
		URBANO CONS.	1 y 2 del 2026

UBICACION DEL PREDIO	COLONIA	\$ 1077174
----------------------	---------	------------

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL.		BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
		\$ 1077174	\$ 592.02	\$ 59.2
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS		MULTA
\$ 520.98	\$	\$ 0		\$ 0
		HONORARIOS	TOTAL A PAGAR	
		\$ 0	\$ 895.70	

Melvin Isai Vazquez
NOMBRE DEL CAJERO

NUM. DE CAJERO
5

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 374.72