



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo

177



307

Folio: CA-1029

Receptor: :

Domicilio:

## NOIDENTIFICACION

430201  
190105

## DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De 1 A 10 ML - De Uso Habitacional Medio  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE  
351.93  
52.79

TOTAL: \$ 404.72

Importe Total: \$ 404.72 (CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 72/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De 1 A 10 ML - De Uso Habitacional Medio



12 FEB 2023

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-12T09:54:07  
CONTRIBUYENTE



**MUNICIPIO DE TUXPAN**

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



3088

Folio: CA-1030

Receptor:

Domicilio:

**NOIDENTIFICACION**

430202  
190105

**DESCRIPCION**

Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

**IMPORTE**

351.93  
52.79

**TOTAL: \$ 404.72**

Importe Total: \$ 404.72 (CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 72/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional Medio



12 FEB 2023

**PAGADO**

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-12T09:54:45  
CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	307
EXPEDIENTE:	177/2026

**ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 3 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1029 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECIION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-11-064-021-00-000-4

CALLE: \_\_\_\_\_

DE LA COL. \_\_\_\_\_

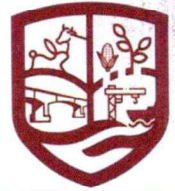
LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
 A 12 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

  
 ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO**

**PROPIETARIO**

**PRESENTE**

**ALINEAMIENTO No.** 307

**UBICADO EN:**

**FECHA DE PRACTICADO:** 4 DE FEBRERO DE 2026

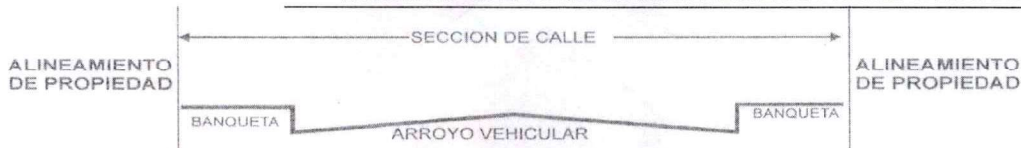
**FRENTE AL PREDIO** 4.64 ML.

**BANQUETA:** 1.50/1.50 MTS.

**ARROYO DE CALLE:** 7.00 MTS.

**SECCIÓN DE CALLE:** 10.00 MTS.

**DICTAMEN:** EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.50 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD



**AFECCIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:**

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 307 Y 308, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**

**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 12 DE FEBRERO DE 2026

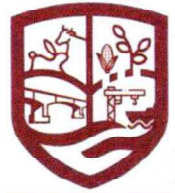
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>308</u>
EXPEDIENTE:	<u>177/2026</u>

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 3 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1030 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-11-064-021-00-000-4 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_  
DE LA C. \_\_\_\_\_  
COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 12 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

  
\_\_\_\_\_  
**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**





GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2029  
**TUXPAN**  
 ¡Hagamos las cosas BIEN!

TUXPAN  
 2026 - 2029

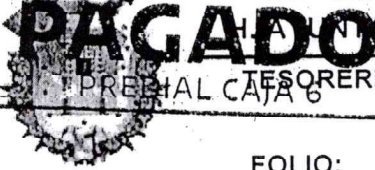
TESORERÍA MUNICIPAL

**RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL**

FECHA DE COBRO:

02/01/2026 02:10:33 p. m.

PAYMENT OF: **TUXPAN**



TESORERÍA MUNICIPAL

FOLIO: 849

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	11	064	021	00	000	4

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	TIPO DE PREDIO	PERIODO
	URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026

UBICACION DEL PREDIO	COLONIA	
		\$ 332421

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL.	BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
		\$ 332421	\$ 372

A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 327.36	\$	\$ 0	\$ 0

	HONORARIOS	TOTAL A PAGAR
	\$ 0	\$ 577.17

Kateryne Carrasco G.  
 NOMBRE DEL CAJERO

NUM. DE CAJERO  
 7

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~ SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 249.81