



**MUNICIPIO DE TUXPAN**

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo

18A  
311



Folio: CA-1027

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION  
430203  
190105

DESCRIPCION	IMPORTE
Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construccion de Bardas, con excepcion de las colinda	469.24
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos	70.39
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 539.63</b>

Importe Total: \$ 539.63 (QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 63/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construccion de Bardas, con excepcion de las colindantes con la via publica. Uso Medio, de 1 a 20 ML

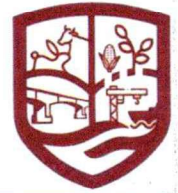


12 FEB 2024  
PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-12T09:27:24  
CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>311</u>
EXPEDIENTE:	<u>184/2026</u>

**ASUNTO: LICENCIA DE CONTRUCCIÓN DE BARDA**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 4 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO CA-1027, COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA PARA CONSTRUIR.

15.00 M.L. DE BARDA EN LA COLINDANCIA SUR DE SU PROPIEDAD

UBICADA EN C: \_\_\_\_\_

DE LA COL: \_\_\_\_\_

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 60 Y 68, DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
**A 12 DE FEBRERO DE 2026**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

  
  
**ARG. IRAD ANGELES MENDOZA**

**TUXPAN**  
**RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL**

H. AYUNTAMIENTO DE: **TUXPAN**

FECHA DE COBRO:  
 05/01/2026 09:30:37 a. m.

**PAGADO**  
 TESORERIA MUNICIPAL  
 FOLIO: 1485

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	101	07	095	021	00	000	7

<b>NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE</b>	<b>TIPO DE PREDIO</b>	<b>PERIODO</b>
	URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
<b>UBICACION DEL PREDIO</b>	<b>COLONIA</b>	\$ 1165688

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL.	<b>BASE DEL IMPUESTO</b>	<b>IMPUESTO</b>	<b>ADICIONAL</b>
	\$ 1165688	\$ 640.64	\$ 64.06
<b>A PAGAR CON DESCUENTO</b>	<b>A PAGAR SIN DESCUENTO</b>	<b>RECARGOS</b>	<b>MULTA</b>
\$	\$ 372.08	\$ 0.00	\$ 0
		<b>HONORARIOS</b>	<b>TOTAL A PAGAR</b>
		\$ 0.00	\$ 746.80

Gabriel Sosa de la L

NUM. DE CAJERO  
 2

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~ SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 374.72

**FORMATO DE PAGO**

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NÚMERO DE TRÁMITE 184  
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
 RFC \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO FISCAL \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD TUXPAN, VER.  
 CLAVE CATASTRAL 02-192-101-07-095-021-00-000-7  
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE BARDA  
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN \_\_\_\_\_  
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN  
 NIVEL  PLANTA BAJA  PRIMERO  SEGUNDO  TERCER  TOTAL

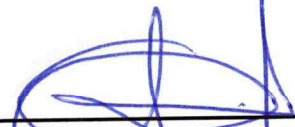
	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA	15.00	M. L.	4.00	\$469.24	\$70.39	\$539.63
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00


12 FEB 2015

**PAGADO**

FECHA DE ELABORACIÓN 10 DE FEBRERO DE 2026  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 10 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$539.63
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$539.63





**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE





**VERIFICACIÓN**

FECHA DE PRACTICADO 5/2/26

NOMBRE DEL INSPECTOR \_\_\_\_\_

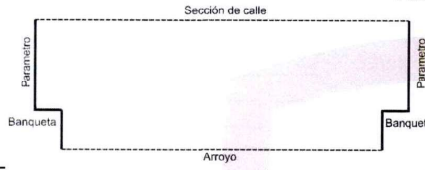
**ACCESO PRINCIPAL**



BANQUETA \_\_\_\_\_ MTS  
ARROYO DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS  
SECCION DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS  
CALLE \_\_\_\_\_ FRENTE DEL PREDIO 12.00 MTS  
COLONIA \_\_\_\_\_ NO OFICIAL \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE \_\_\_\_\_ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

**ACCESO SECUNDARIO**



BANQUETA \_\_\_\_\_ MTS  
ARROYO DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS  
SECCION DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS  
CALLE \_\_\_\_\_ FRENTE DEL PREDIO \_\_\_\_\_ MTS  
COLONIA \_\_\_\_\_ NO OFICIAL \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE \_\_\_\_\_ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS

SI  NO

ANTIGÜEDAD \_\_\_\_\_ TIPO \_\_\_\_\_

USO DEL PREDIO \_\_\_\_\_

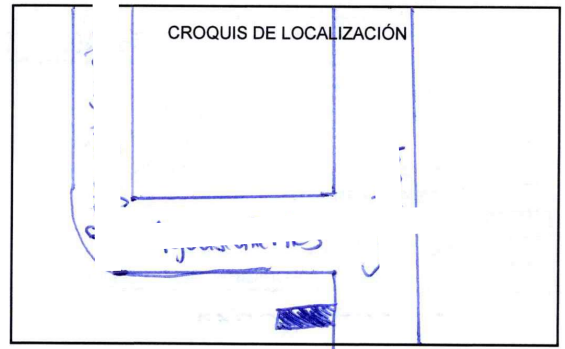
HABITACIONAL  COMERCIAL  INDUSTRIAL  AGROPECUARIO  DE SERVICIOS

SERVICIOS

AGUA POTABLE	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
DRENAJE	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
ELECTRICIDAD	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
BANQUETA	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
PAVIMENTACIÓN	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

EXISTEN FACTORES DE RIESGO: CERROS  ZANJAS O DRENES  DUCTOS  OTROS \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:  
Existe una construcción de uso habitacional



\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL INSPECTOR

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO