



190

MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 8811



ASA

Folio: AC-1118

Receptor:

Domicilio:

NO IDENTIFICACION

43010201
190105

DESCRIPCION

Derechos por anuncios comerciales y publicidad - Licencia Anual para la Colocacion de Anuncio Es
Contribucion Adicional Sobre Derechos

IMPORTE

5,865.50
879.83

TOTAL: \$ 6,745.33

Importe Total: \$ 6,745.33 (SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 33/100 MXN)



Pago de Derechos por anuncios comerciales y publicidad - Licencia Anual para la Colocacion de Anuncio Estructural
Fijo Comercio CANTIDAD 1 PZA UMA-50 INI DE TRAMITE 190

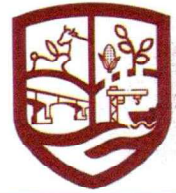


TUXPAN
¡Hagamos las cosas BIEN!

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

PAGADO
PREDIAL CAJA 4

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: INES DEL CARMEN MALDONADO A.. 2026-02-20T14:06:38
CONTRIBUYENTE



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>459</u>
EXPEDIENTE:	<u>190/2026</u>

ASUNTO: LICENCIA DE ANUNCIO.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 4 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AC-1118 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO LE CONCEDE LA LICENCIA PARA LA COLOCACION DE 1 (UNO) ANUNCIO EN EL INMUBLE UBICADO EN LA /

CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:

- ANUNCIO LUMINOSO TIPO TOTEM DE MEDIDAS DE 2.80 MTS X 7.00 MTS CON UNA PANTALLA DE MEDIDAS DE 1.80 MTS X 4.00 MTS, LA ESTRUCTURA INTERNA CUENTA CON UN PERFIL TUBULAR e 2 X 1 Y DE 1 X 1, FORRO CON ALUMINIO COMPUESTO ALUCOBOND EN COLOR NEGRO SEMI MATE DE 4 mm, CON LA LEYENDA "BIG BOLA CASINOS", EN LETRAS 3D A UNA VISTA HECHAS DE ACRILICO BLANCO, ILUMINACION EN LUCES LEDS DE ALTO BRILLO.

LA PRESENTE LICENCIA TIENE UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES Y SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL REGLAMENTO DE ANUNCIOS COMERCIALES PARA EL MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. VIGENTE. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LAS DISPOSICIONES DE LA PRESENTE LICENCIA POR ALGUNO DE LOS PUNTOS PREVISTOS EN EL ARTICULO 72 SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES QUE ESTABLECE EL ARTICULO 76 DEL MISMO REGLAMENTO.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 20 DE FEBRERO DE 2026

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



FORMATO DE PAGO

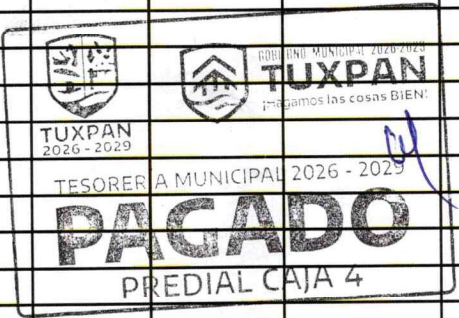
DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 190
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____
 RFC _____
 DOMICILIO FISCAL AV. 5 DE MAYO No. 7 4TO PISO INTERIOR 417-420, CENTRO DE LA CIUDAD DE MEXICO AREA 1, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO, C. P.06000

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
 COLONIA Z LOCALIDAD TUXPAN, VER.
 CLAVE CATASTRAL _____ 02-192-001-06-035-041-01-062-9
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV _____
 TIPO DE TRÁMITE ANUNCIO COMERCIAL FIJO
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN
 NIVEL PLANTA BAJA PRIMERO SEGUNDO TERCER TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO	1.00	PZA	50.00	\$5,865.50	\$879.83	\$6,745.33
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00



FECHA DE ELABORACIÓN 10 DE FEBRERO DE 2026
 FECHA LÍMITE DE PAGO 10 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$6,745.33
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$6,745.33


FIRMA DE AUTORIZACIÓN


FIRMA DEL SOLICITANTE

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE



MUNICIPIO MUNICIPAL 2010-2018
TUXPAN
¡HAGAMOS LAS COSAS BIEN!

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO


Alvaro



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

4 / *Febrero* / 20 *26*
FECHA DE INGRESO

-
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL	
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____	
TEL: _____	
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE	
CALLE _____	NÚMERO _____
COLONIA _____	LOCALIDAD _____
CLAVE CATASTRAL <input type="text" value="02"/> <input type="text" value="192"/> <input type="text" value="001"/> <input type="text" value="06"/> <input type="text" value="035"/> <input type="text" value="041"/> <input type="text" value="001"/> <input type="text" value="062"/> <input type="text" value="9"/>	SUPERFICIE DEL PREDIO M2 _____
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.	
TIPO DE TRAMITE	
<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML	
<input type="checkbox"/> NÚMERO OFICIAL _____	
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN	
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____	PLANTA BAJA _____ M2
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN _____	1ER NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN _____	2DO NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN _____	3ER NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN _____	4TO NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> RÉG. DE CONDOMINIO _____	TOTAL _____ M2
Número de Unidades Privativas _____	
<input type="checkbox"/> REGISTRO DE PLANOS _____	PERITO: _____ PIEZAS _____
<input type="checkbox"/> BARDA _____ ML _____ ML _____ ML	
<input type="checkbox"/> COLINDANCIA _____	
<input type="checkbox"/> DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS	
<input type="checkbox"/> TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____	M3/LITROS _____
<input type="checkbox"/> ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____	ML _____
<input type="checkbox"/> OTROS _____	
FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN	
<input type="checkbox"/> FUSIÓN _____ M2 _____	LOTES _____
<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN _____ M2 _____	LOTES _____
<input type="checkbox"/> LOTIFICACIÓN _____ M2 _____	LOTES _____
CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS	
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO _____	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO _____	REGISTRO DE P.R.O. <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE USO DE SUELO _____	TERMINACION DE OBRA _____ M2 <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CORTE DE PAVIMENTO _____ M2	USO DE VIA PUBLICA _____ M2 _____ DIAS
<input type="checkbox"/> OTROS _____	
DOCUMENTACIÓN ENTREGADA	
<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA O EQUIVALENTE	 CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
<input checked="" type="checkbox"/> BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO	
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE	
<input type="checkbox"/> RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE	
<input type="checkbox"/> LICENCIAS ANTERIORES	
<input type="checkbox"/> OTRA _____	
<input type="checkbox"/> NOTIFICACIONES	
<input type="checkbox"/> CROQUIS <input type="checkbox"/> ORIGINAL <input type="checkbox"/> COPIAS	

FECHA DE CITA CON INSPECTOR _____ FECHA DE ORDEN DE PAGO *13* / *Febrero* / *26*

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA _____

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE _____

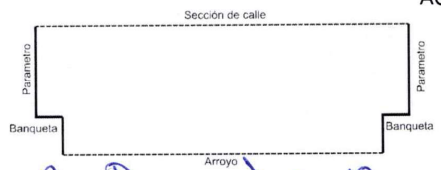
¡Hagamos las cosas BIEN!



VERIFICACIÓN

FECHA DE PRACTICADO 5/Feb/2018 NOMBRE DEL INSPECTOR _____

ACCESO PRINCIPAL

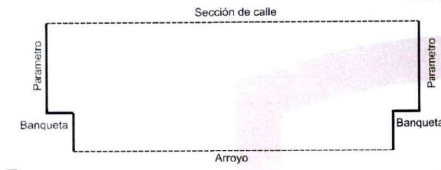


BANQUETA _____ MTS
ARROYO DE CALLE _____ MTS
SECCION DE CALLE _____ MTS
FRENTE DEL PREDIO _____ MTS
NO OFICIAL _____

CALLE _____
COLONIA _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO



BANQUETA _____ MTS
ARROYO DE CALLE _____ MTS
SECCION DE CALLE _____ MTS
FRENTE DEL PREDIO _____ MTS
NO OFICIAL _____

CALLE _____
COLONIA _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

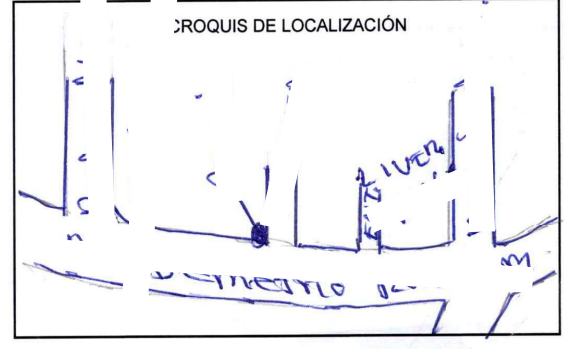
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS
SI NO _____

ANTIGÜEDAD _____
USO DEL PREDIO _____

HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>		DRENAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>		BANQUETA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>		PAVIMENTACIÓN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

EXISTEN FACTORES DE RIESGO:
CERROS ZANJAS O DRENES DUCTOS OTROS _____

OBSERVACIONES:
Se anuncio esta conforme a solicitud y fotografias de mismo expediente de



FIRMA DEL INSPECTOR

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE: **TUXPAN**

FECHA DE COBRO:
20/01/2026 04:02:28 p. m.

TESORERIA MUNICIPAL

FOLIO: 22228

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	06	035	041	02	021	5

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO	PERIODO
		URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
UBICACION DEL PREDIO		COLONIA	\$ 6088908

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL	BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
	\$ 6088908	\$ 3346.46	\$ 334.64
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 2944.88	\$	\$ 0	\$ 0
		HONORARIOS	TOTAL A PAGAR
		\$ 0	\$ 2944.88

Melvin Isai Vázquez

NUM. DE CAJERO

5

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
RIOS
DOMINGUEZ
MARIO ALBERTO

SEXO H

DOMICILIO
C CARMEN SERDAN 83
COL JOAQUIN COLOMBRES 72300
PUEBLA, PUE.




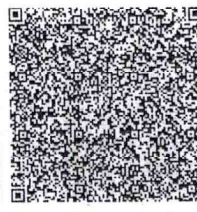

CLAVE DE ELECTOR RSDMMR93061221H500

CURP R1DM930612HP LSMR02 AÑO DE REGISTRO 2011 01

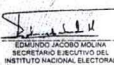
FECHA DE NACIMIENTO 12/06/1993 SECCIÓN 1338 VIGENCIA 2022 - 2032



ELECCIONES 2024 LOCAL EXTRAORDINARIAS

C007190



EDUARDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2332566586<<1338089414296
9306129H3212312MEX<01<<30086<4
RIOS<DOMINGUEZ<<MARIO<ALBERTO<



TUXPAN

RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN

FECHA DE COBRO: 20/01/2026 04:06:30 p. m.

TESORERÍA MUNICIPAL

PAGALO

FOLIO: 5 22237

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	06	035	041	01	062	9

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO	PERIODO
		URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
UBICACION DEL PREDIO		COLONIA	
			\$ 281568

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL.

BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
\$ 281568	\$ 372	\$ 37.2
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RÉCARGOS
\$ 327.36	\$	\$ 0
		MULTA
		\$ 0
		HONORARIOS
		\$ 0
		TOTAL A PAGAR
		\$ 327.36

Melvin Isai Vazquez

[Signature]

NUM. DE CAJERO 5

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

TUXPAN
RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN
TESORERIA MUNICIPAL
FOLIO: 22265

FECHA DE COBRO:
20/01/2026 04:16:24 p. m.

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	06	035	041	02	022	4

PAGADO
PREDIAL CAJA

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO	PERIODO
		URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
UBICACION DEL PREDIO		COLONIA	\$ 534979
CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL		BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO
		\$ 534979	\$ 372
			ADICIONAL
			\$ 37.2
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 327.36	\$	\$ 0	\$ 0
		HONORARIOS	TOTAL A PAGAR
		\$ 0	\$ 327.36

Melvin Isai Vazquez
NOMBRE DEL CAJERO

NUM. DE CAJERO
5

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

TUXPAN
RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN
TESORERIA MUNICIPAL
FOLIO: 22266

FECHA DE COBRO:
20/01/2026 04:16:41 p. m.

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	06	035	041	02	023	3

PAGADO
PREDIAL CAJA

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO	PERIODO
		URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
UBICACION DEL PREDIO		COLONIA	\$ 1175546
CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL		BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO
		\$ 1175546	\$ 646.08
			ADICIONAL
			\$ 64.6
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 568.56	\$	\$ 0	\$ 0
		HONORARIOS	TOTAL A PAGAR
		\$ 0	\$ 568.56

Melvin Isai Vazquez
NOMBRE DEL CAJERO

NUM. DE CAJERO
5

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~



TUXPAN

RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN

FECHA DE COBRO:

20/01/2026 04:05:54 p. m.

TESORERIA MUNICIPAL 2026 - 2029

TESORERIA MUNICIPAL

PAGADO

FOLIO: 22236

CLAVE CATASTRAL						CONDominio		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	06	035	041	01	061	1

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO		PERIODO	
		URB. CAT. CONST		1 y 2 del 2026	
UBICACION DEL PREDIO			COLONIA		
			\$ 1773878		
CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL.		BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL	
		\$ 1773878	\$ 974.92	\$ 97.5	
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS		MULTA	
\$ 857.92	\$	\$ 0		\$ 0	
		HONORARIOS		TOTAL A PAGAR	
		\$ 0		\$ 857.92	

Melvin Isai Vazquez

NOMBRE DEL CAJERO

NUM. DE CAJERO

5

- ORIGINAL CONTRIBUYENTE